

Le foncier et le logement abordables un cycle de webconférences-recherche en vue de la prochaine journée du Réseau

Pour préparer la journée du Réseau des acteurs de l'habitat et du Réseau recherche habitat logement du 1er décembre qui traitera du foncier et du logement abordables, l'Union sociale pour l'habitat et le Réseau des acteurs de l'habitat organisent un **cycle de webinaires** au cours duquel des chercheurs sont invités à présenter un état de la connaissance sur plusieurs sujets clés dans le champ du foncier.

1. Le cycle de webinaires

1. Hausse des prix du foncier et de l'immobilier, pourquoi ? Une bulle ?

Mercredi 22 septembre 2021
de 14h30 à 15h45

Avec :

Guilhem Boulay, maître de conférences en géographie, Avignon Université

Xavier Timbeau, économiste, directeur principal de l'OFCE

Participation sans frais sur inscription :

<https://www.actorsdelhabitat.com/WebconferenceRecherche-Hausse-des>

2. Produire du foncier abordable : quels rôles de la fiscalité foncière et immobilière ?

Judi 14 octobre 2021
de 14h30 à 15h45

Avec :

Dominique Hoorens, directeur des études de l'Union sociale pour l'habitat

Alain Trannoy, économiste, directeur d'études à l'École des hautes études en sciences sociales (EHESS).

Participation sans frais sur inscription :

<https://www.actorsdelhabitat.com/WebconferenceRecherche-Produire>

3. La question foncière dans une perspective internationale

Novembre 2021
(date à préciser)

Avec :

Olivier Crevoisier, professeur d'économie politique à l'Institut de sociologie de l'Université de Neuchâtel

Claire Simonneau, maîtresse de conférences à l'Université Gustave Eiffel/École d'urbanisme de Paris

2. La journée du 1er décembre 2021 : Les défis d'un foncier et d'un logement abordables

Cette journée sera notamment l'occasion de présenter le programme de recherche « Les défis économiques du foncier et du logement abordables (2022-2024) » en cours de préparation (USH, PUCA, Banque des Territoires, ANEPFL, LIFTI, IDHEAL, AdCF, FNAU, etc.).

L'accès au foncier constitue un enjeu central du développement du logement abordable en France. La journée proposée par le Réseau des acteurs de l'habitat et le Réseau recherche habitat-logement (REHAL) vise à débattre des enjeux actuels et futurs de la question foncière dans une double perspective. Il s'agit de partager et de prolonger les travaux pilotés par l'USH dans le cadre des Assises du Foncier, menées en 2021, et de lancer un programme de recherche (2022-2024) consacré aux défis économiques du logement et du foncier abordables. Ce dernier fera l'objet d'un appel à manifestation d'intérêt en direction des organismes Hlm, des collectivités locales, des établissements publics fonciers et de tout autre acteur intéressé.

La matinée permettra de mettre en perspective les enjeux de manière globale, avec l'éclairage de chercheurs spécialistes en économie immobilière et foncière et des conclusions portées par les Assises à ce jour. **L'après-midi** sera plus spécifiquement consacrée à l'approfondissement de certaines thématiques, dans la double perspective de conforter et de poursuivre les travaux des Assises, et de confirmer, enrichir ou amender, les axes du futur programme de recherche.

La journée est ouverte aux organismes et associations régionales Hlm, collectivités locales, services de l'État, agences d'urbanisme, établissements publics fonciers, associations, chercheurs et tout autre acteur intéressé par un échange sur ce champ appelé à devenir un sujet de préoccupation majeur ces prochaines années pour les organismes Hlm et les collectivités locales : 300 participants sont attendus.

Un exemplaire de l'édition 2022 du panorama de la recherche en cours ou récente dans le domaine de l'habitat et du logement sera remis à chaque participant.

Les programme et modalités d'inscription seront publiés début septembre.

3. Autres manifestations

DEVELOPPER LA PRODUCTION DES RESIDENCES SOCIALES : LE ROLE DETERMINANT DES ACTEURS LOCAUX

2021-2022

Groupes de travail organisés par le Ministère Chargé du Logement :

[Voir sur le site](#)

APPEL A TEXTES : QUEL URBANISME DANS/POUR LES ESPACES RURAUX ?

Le mercredi 15 septembre 2021 – Date de remise des articles

Lancé par la revue Territoire en mouvement :

[Voir sur le site](#)

WEBCONFERENCE-RECHERCHE. HAUSSE DES PRIX DU FONCIER ET DE L'IMMOBILIER, POURQUOI ? UNE BULLE ? (22 09 2021)

Le mercredi 22 septembre 2021

Webinaire USH/Réseau :

[Voir sur le site](#)

JEUNES CHERCHEURS, PARTICIPEZ AU PRIX USH-CDC 2021 DE THESE SUR L'HABITAT SOCIAL !

Les mardi 28 et jeudi 30 septembre 2021 – Remise du ou des prix au Congrès Hlm de Bordeaux

[Voir sur le site](#)

SAVE THE DATE : L'ETAT A TOUJOURS SOUTENU SES TERRITOIRES

Le mercredi 29 septembre 2021 – PARIS et/ou en ligne
Conférence-débat "5 à 7" du Club Ville Aménagement :

[Voir sur le site](#)

MEGALOPOLIS, METROPOLES, VILLES A LA CAMPAGNE, VILLES DECREISSANTES : QUELS IMAGINAIRES POUR LA VILLE DE DEMAIN ?

Du lundi 4 au dimanche 10 octobre 2021 – SAINT-ETIENNE

Colloque international ICHT « Imaginer : Construire et Habiter la Terre » :

[Voir le site](#)

ROBERT LION ET L'ACTION PUBLIQUE (1969-1992)

Le mardi 5 octobre – En ligne

Journée d'étude organisée par la Chaire TMAP :

[Voir sur le site](#)

/ APPEL A COMMUNICATION / BIM ET FORMES D'ORGANISATION : GESTION, COLLABORATION, STRATEGIE

Le lundi 11 octobre 2021 – Envoi des propositions de communication

Lancé par l'USH, la Banque des territoires et le laboratoire PREFICS :

[Voir sur le site](#)

WEBCONFERENCE-RECHERCHE. PRODUIRE DU FONCIER ABORDABLE : QUELS ROLES DE LA FISCALITE FONCIERE ET IMMOBILIERE ? (14 10 2021)

Le jeudi 14 octobre 2021

Webinaire USH/Réseau :

[Voir sur le site](#)

COLLOQUE « ATTRIBUER LES LOGEMENTS SOCIAUX. POUVOIR INTERCOMMUNAL ET POLITIQUES DE PEUPEMENT »

Les jeudi 18 et vendredi 19 octobre 2021 – SAINT-ETIENNE

Coordonné par le laboratoire Triangle (Université Jean Monnet Saint-Etienne) :

[Voir sur le site](#)

TRANSFORMER LA GOUVERNANCE URBAINE DANS UN MONDE POST-PANDEMIE

Du mercredi 20 au vendredi 22 octobre 2021 – AALBORG (Danemark) et en ligne

Conférence organisée par l'UERA :

[Voir sur le site](#)

COLLOQUE « ÊTRE VOISIN(S) » : ESPACES RESIDENTIELS ET LIENS SOCIAUX AUJOURD'HUI (8 ET 9 06 2021)

Les mercredi 27 et jeudi 28 octobre 2021 – AUBERVILLIERS

Organisé par le Centre Max Weber de l'Université Lyon 2 et l'INED, avec L'USH, l'ANCT, le PUCA, l'Institut pour la recherche de la Caisse des Dépôts, la Ville Paris et la Métropole de Lyon :

[Voir sur le site](#)

BIM ET FORMES D'ORGANISATION : GESTION, COLLABORATION, STRATEGIE

Le mardi 15 mars 2022 – PARIS

Colloque organisé par l'USH, la Banque des territoires et le laboratoire PREFICS :

[Voir sur le site](#)

FORUM URBAIN MONDIAL (FUM) 2022 : TRANSFORMER NOS VILLES POUR UN MEILLEUR FUTUR URBAIN

Du dimanche 26 au jeudi 30 juin 2022 – KATOWICE (Pologne)

Organisé par ONU Habitat :

[Voir sur le site](#)

4. Nouvelles ressources

CONJONCTURE N°94 : CONJONCTURE ECONOMIQUE ET FINANCIERE DU 2E TRIMESTRE 2021

Publié par le Groupe Caisse des Dépôts :

[Voir sur le site](#)

HELENE PESKINE : “LA RECHERCHE-ACTION A MONTRE SON INTERET DURANT LA CRISE”

Entretien diffusé par Acteurs publics TV :

[Voir sur le site](#)

« PROMOUVOIR LE LOGEMENT SOCIAL DANS LES COMMUNES DEFICITAIRES : LES FACTEURS INFLUENÇANT LES DECISIONS LOCALES EN FRANCE ET AUX ÉTATS-UNIS »

Etude publiée par le PUCA :

[Voir sur le site](#)

POUR DES VILLES A HAUTEUR D’ENFANT

Ouvrage recensé par Métropolitiques :

[Voir sur le site](#)

VERS UNE NOUVELLE PLACE DU VIVANT DANS LES PROJETS ARCHITECTURAUX ET URBAINS

Article de Métropolitiques :

[Voir sur le site](#)

HABITER CHEZ-SOI A CHAQUE AGE PAR PERLA SERFATY-GARZON

Essai publié par Leroy Merlin Source :

[Voir sur le site](#)

RESSOURCES : PLAN CLIMAT AIR ENERGIE TERRITORIAL : QUELLE PLACE POUR LES ENJEUX DU PARC EXISTANT ?

Publiées par l’AURA Hlm :

[Voir sur le site](#)

ARCHITECTURE ET MOUVEMENT FAB CITY

Texte publié par Métropolitiques :

[Voir sur le site](#)

QUINZE ANS DE RECHERCHES SUR LES VILLES ET LES PANDEMIES

Entretien publié par Métropolitiques :

[Voir sur le site](#)

EXPERIENCES DU CONFINEMENT DE JEUNES DE QUARTIERS POPULAIRES FRANCILIENS

Article de Métropolitiques :

[Voir sur le site](#)

VERS DES VILLES AFRICAINES DURABLES

Douzième titre de la collection Points Fnau de Gallimard :

[Voir sur le site](#)

TERRITOIRES PILOTES DE SOBRIETE FONCIERE

Guide incitatif publié par le PUCA et l’ANCT :

[Voir sur le site](#)

ECHELLES DU TERRITOIRE DURABLE : LES REZ DE VILLE COMME ENJEU DE DEVELOPPEMENT LOCAL

Focus de France Ville Durable :

[Voir sur le site](#)

SOBRIETE, INCLUSION, RESILIENCE ET CREATIVITE : LES FONDAMENTAUX DE LA VILLE QUI PREND SOIN

Manifeste de France Ville Durable :

[Voir sur le site](#)