

L'Etat, les acteurs de l'habitat et les territoires : quelles perspectives?

La question de la place et du rôle des différentes parties prenantes de la politique de l'habitat retrouve une nouvelle acuité : une réforme territoriale est en cours et l'Etat affirme ses compétences sur les grands sujets du logement (l'offre nouvelle, la rénovation du parc existant, l'hébergement, ...).

Pour autant, les évolutions actuelles sont difficiles à décrypter. La réforme territoriale est complexe, elle est à ce jour inachevée et continue à faire controverse. On s'interroge également quant à l'évolution du rôle de l'Etat : une des principales critiques faites à la loi du 16 décembre 2010 est qu'elle ne concerne que les compétences des collectivités territoriales.

Par ailleurs, la délégation des aides à la pierre qui constitue l'une des innovations majeures dans les relations entre Etat et collectivités territoriales, et une des modalités de la territorialisation de la politique du logement fait l'objet d'interrogations que les outils d'évaluation progressivement mis au point pourront éventuellement éclairer.

C'est pourquoi le Réseau des acteurs de l'habitat a souhaité consacrer une journée à faire le point : vers quel modèle de partage des responsabilités allons-nous en matière d'habitat, quelle est aujourd'hui la place de l'Etat dans la définition et la conduite des politiques de logement sur les territoires, comment s'esquisse le rôle qu'il pourrait tenir demain et de façon concomitante, quel sera celui des autres acteurs ?

Le matin, des exposés entrecoupés de débats et d'échanges avec la salle tenteront d'apporter des réponses : où en est-on de la réforme territoriale, que peut-on en penser ? Comment se positionne chacun des grands acteurs sur les territoires ? Et en particulier l'Etat qui a un rôle particulier à jouer dans un espace français qui se fragmente : y coexistent en effet des pôles métropolitains que l'on souhaite voir se renforcer mais aussi tout un tissu de villes moyennes et de centre-bourgs qui irriguent les territoires.

L'après-midi, il sera fait un point sur l'évaluation de la délégation des aides à la pierre. Quels résultats en sont-ils attendus, avec quels nouveaux outils et à quelles fins ? Et quel rôle l'évaluation peut jouer dans l'évolution du dispositif de délégation ?

Jeudi 05 avril 2012

09h30 – 16h30

Auditorium Centre Marceau

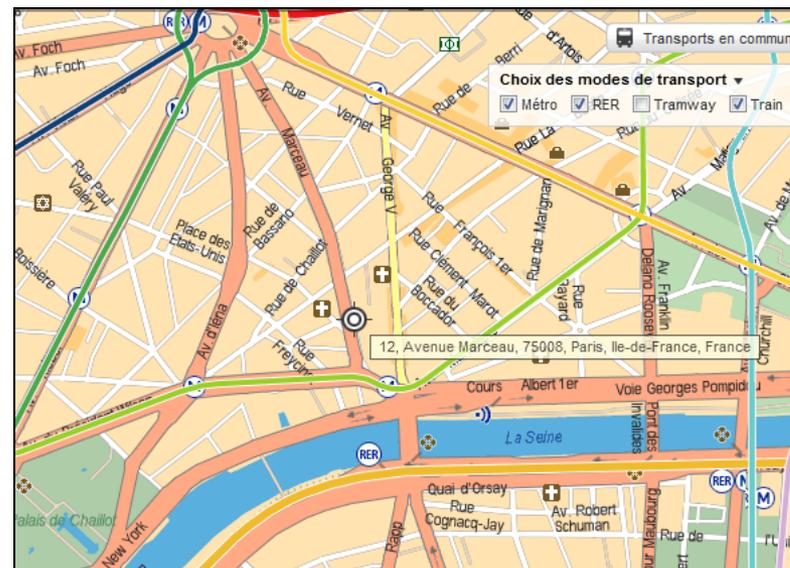
Attention nouvelle salle

12, Avenue Marceau

75008 Paris

Métro Alma Marceau (ligne 9)

RER Pont de l'Alma (ligne C)



L'Etat, les acteurs de l'habitat et les territoires : quelles perspectives?

08 h 45 : **Accueil des participants**

09 h 30 : **Introduction par un représentant du réseau**

- **Camille VIELHESCAZE**, Délégué général, Association des Maires Ville et Banlieue de France

*Journée animée par **Thierry FOUQUET**, Journaliste*

09 h 40 : **La réforme du paysage institutionnel : où en est-on ?**

- **Christophe BERNARD**, Secrétaire Général, Assemblée des Communautés de France
- *Échanges avec les participants*

10 h 30 : **Réforme territoriale, compétences et impacts pour l'habitat et le logement**

- **Gérard MARCOU**, Directeur du GRALE, Professeur à l'université Paris-I, École de droit de la Sorbonne

Discussion :

- **Dominique DUJOLS**, Conseillère spéciale aux relations institutionnelles, L'Union sociale pour l'habitat
- *Échanges avec les participants*

11 h 30 : **Mutations des territoires et évolution du rôle de l'Etat dans le domaine de l'habitat et du logement**

- **Daniel BEHAR**, Géographe, Professeur associé à l'IUP, Directeur d'Acadie

Discussion :

- **Olivier BRACHET**, Vice-Président du Grand Lyon, en charge de la politique de l'habitat et du logement social
- *Échanges avec les participants*

12 h 30 : **Déjeuner sur place**

13 h 45 : **Le guide d'évaluation de la délégation des aides à la pierre : quel outil pour quels objectifs?**

- **Hélène DADOU**, Sous-Directrice des politiques de l'habitat, DHUP
- **Geoffroy BUNETEL**, Senior Manager, Ernst & Young

14 h 15 : **L'évolution du système d'information (SISAL, SPLS) : quel rôle dans l'évaluation de la délégation?**

- **Olivier LANDEL**, Délégué général de l'Association des Communautés urbaines de France
- **Mathieu PRZYBYLSKI**, Adjoint du chef du bureau de la connaissance sur le logement et l'habitat, DHUP
- *Échanges avec les participants sur les deux séquences*

15 h 00 : **L'évaluation de la délégation des aides à la pierre. Quelles attentes des acteurs ? Pour quels objectifs ? Quel rôle dans l'évolution du dispositif ?**

- **Amale BENHIMA**, Responsable du service habitat, DDTM du Nord
- **Arnaud HERVÉ**, Responsable de la division politique de l'habitat, DREAL Pays de la Loire
- **Frédéric JULLIAN**, Directeur du développement urbain, Communauté d'agglomération de Tours Plus
- **Jean-François LAPIERE**, Directeur Général d'ACTIS, Vice-Président de l'ARRA, l'Union sociale pour l'habitat en Rhône-Alpes
- **Manuel NARDIN**, Directeur du Pôle Projets de Territoire, Sémaphores
- **Rémi TROCMÉ**, Directeur de l'habitat, Conseil Général du Bas-Rhin

16 h 30 : **Conclusions par un représentant du réseau des acteurs de l'habitat**

Bulletin d'inscription

NOM : Prénom :

Fonction : Institution :

Adresse :
.....
.....

Coordonnées email : @

Coordonnées téléphoniques :

Participera au déjeuner :

- oui (en cas de renoncement au déjeuner, merci de prévenir l'organisation)
 non

Jeudi 05 avril 2012
09h30 – 16h30

Auditorium Centre Marceau
Attention nouvelle salle
12, Avenue Marceau
75008 Paris
Métro Alma Marceau (ligne 9)
RER Pont de l'Alma (ligne C)

Participation aux frais : 130 euros (une facture vous sera adressée à l'issue de la journée)

Chèque bancaire à l'ordre de l'Union sociale pour l'habitat

Virement n°émis le

Merci d'adresser votre inscription règlement à l'appui. Nous ne pourrons rembourser les frais d'inscription en cas d'annulation après le 30/03/2012.

Titulaire du compte : l'Union sociale pour l'habitat

Domiciliation : DEXIA CLF Banque

Banque	Guichet	N° de compte	Clé Rib
13148	02955	10247200200	86

Par email : carole.lobeau@union-habitat.org

Par Tél : 01 40 75 68 25

Par courrier :

Union sociale pour l'habitat
Service Congrès
À l'attention de Carole Lobeau
14, rue Lord Byron
75 008 - Paris

Par fax :

Union sociale pour l'habitat
Service Congrès
A l'attention de Carole Lobeau
01 40 75 68 35