

Webconférence du 21 octobre 2020 « Syndic social et politiques locales de l'habitat »

Ressources

Textes juridiques et programmes nationaux de référence

[Loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis, version consolidée au 28 août 2020](#)

[Ordonnance n° 2019-1101 du 30 octobre 2019 portant réforme du droit de la copropriété des immeubles bâtis](#)

Rapports

- *Syndic social ou solidaire*

[« La pratique du syndic solidaire », Association pour la révision et la garantie des sociétés coopératives d'HLM, 21 mars 2006](#)

- *Gestion de copropriétés fragilisées*

[« 30 propositions pour stopper la dégradation des copropriétés », PROCIVIS Lab', Mai 2019](#)

[Braye D., « Prévenir et guérir les difficultés des copropriétés – Une priorité des politiques de l'habitat », Janvier 2012, Anah](#)

- *Métiers de l'immobilier*

[E&Y, Baromètre de la Transformation de l'Immobilier Social - Edition 2020](#)

[E&Y, Panorama de l'Immobilier et de la Ville – métier et recrutements, quels besoins à l'horizon 2025](#)

Guides USH et AORIF

- *Gestion de copropriétés fragilisées*

[AORIF, « Anticiper la mise en copropriété pour mieux gérer dans la durée » - Ensemble n°30, 2019](#)

[USH, « Guide d'intervention des organismes Hlm dans les copropriétés en voie de fragilisation, en difficulté ou dégradées » - Repères n°56, 2019](#)

[USH, « Boîte à outils : fiches actions Qualité de service en copropriété », 2018](#)

[USH, « La gestion de logements locatifs en copropriété - Impact et stratégies » - Signets n° 9, 2018.](#)

USH, Gérer les copropriétés : savoir-faire et valeur ajoutée des organismes Hlm – Cahier n°117

- *Vente HLM : gestion des nouvelles copropriétés*

[USH, « Vente HLM : nouveaux enjeux, nouvelles stratégies » - Repères n°61, 2019](#)

[USH, « Vente HLM : nouveaux outils » - Repères n°61 bis, 2019](#)

- *Les nouveaux métiers des organismes Hlm*

[« Les emplois nouveaux ou en évolution », Publication de l'USH](#)

Conférences -Webinaire de l'USH

[Les journées professionnelles de l'Union, Webinaire, « Développer l'activité de syndic social : enjeux économiques et organisationnels », 6 juillet 2020](#)

Mémoire de recherche

- *Les nouveaux métiers des organismes Hlm*

[Gueffier-Pertin C., 2011, *Les nouveaux métiers de la gestion immobilière dans les organismes Hlm : la gestion d'un parc locatif en copropriété et la gestion des copropriétés. Eléments de problématique et enjeux pour la profession.*, Projet de fin d'études, ESSEC, Directeur de projet : Pierre Peillon, 77 p.](#)

Sites internet

- *Gestion de copropriétés fragilisées*

[Ministère de la cohésion des territoires, Acteurs de la copropriété \(organisation juridique\)](#)

[Ministère de la cohésion des territoires, copropriété en difficulté](#)

Articles de presse

- *Syndic social ou solidaire*

[Serafini Tonino, 27 juillet 1999, « Des syndics sociaux au secours du bâti », *Libération*.](#)

- *Gestion de copropriétés fragilisées*

[Vion Anne-Sophie, « Copropriété : ce qui va changer en juin 2020 », 31 janvier 2020, *Les Echos.fr*](#)

[« DOSSIER / Copropriétés dégradées : les collectivités au pied du mur », 23 septembre 2019, La Gazette des Communes](#)

Louison Floriane, 25 février 2013, « Le casse-tête des copropriétés dégradées », *Le Parisien*

- *Les nouveaux métiers des organismes Hlm*

[Kiraly Barbara, « Les bailleurs sociaux au four et au moulin », 20 septembre 2019, Le Moniteur des Travaux Publics et du Bâtiment](#)

Formations

AFPOLS, [Être syndic : missions, obligations et responsabilités](#)

AFPOLS, [Création d'un syndic interne : enjeux et critères de choix](#)

AFPOLS, [Actualité des copropriétés en parc social : décryptons ensemble l'ordonnance de 2019 et les textes récents](#)