



LES ETATS GENERAUX DU LOGEMENT EN REGION CENTRE

Vendredi 26 novembre 2010
Hémicycle du Conseil Régional

ANIMATION de la matinée par JJ. TALPIN, journaliste

- 9H00 **ACCUEIL / CAFÉ** (offert par la région Centre)
- 9H30 **LE LOGEMENT POUR TOUS, UNE GRANDE CAUSE RÉGIONALE**
Présentation chiffrée de la situation du logement en région Centre et de ses spécificités par Y. CLAIRON, chef du service habitat et construction de la DREAL Centre et B. JALLET, directrice de l'USH Centre.
- Délégation et politique locale du logement par C. ROIRON, présidente du Conseil Général 37.
- Le rôle des fonds d'épargne dans le financement du logement par Y. AGUITON, directeur régional de la Caisse des dépôts et consignations.
- 10H00 **TABLE RONDE 1 : COMMENT ADAPTER LES LOGEMENTS EXISTANTS AUX BESOINS DES HABITANTS ?**
L'adaptation du parc de logements aux besoins des ménages dans le parc privé par M. PELENC, directeur de la Fédération Nationale Habitat et Développement et dans le parc public par P. LONGEIN, directeur général de l'OPHAC de l'Indre.
- La nécessité de faire évoluer la réglementation pour s'adapter par M. BERTRAND, directrice de l'ADIL 45.
- Un besoin général d'accompagnement pour faciliter l'accès au logement autonome et le maintien des personnes fragilisées dans leur logement par D. LACHAUX, vice-président du Conseil Général 37 ; F. CHAILLOU, directeur du PACT 37 ; E. LE PAGE, directeur de l'Entr'Aide Ouvrière à Tours ; M. MONCHAUX, directeur général de l'AIDAPHI
- Zoom sur le logement des jeunes par C. GARCERA, délégué régional de l'URHAJ Centre
- 11H15 **TABLE RONDE 2 : COMMENT MIEUX MAÎTRISER LES LOYERS ET LES CHARGES ?**
Produire du logement à loyer abordable par Ph. VAREILLES, président de l'USH Centre ; I. BARANGER, vice-présidente de l'agglomération d'Orléans ; JC. MOREAU, directeur site Loiret du CIL Val de Loire.
- Améliorer la performance énergétique pour maîtriser les charges par S. CHARPENTIER, conseiller Espace Info énergie de l'Indre ; L. FAUVARQUE, chef d'entreprise et représentant la FFB Centre.
- Aider les habitants à faire face au coût de leur logement par M. RICOUD, représentant CNL du Loiret.
- 12H30 **CLÔTURE**
Synthèse des tables rondes et rappel des propositions des Etats Généraux du Logement par JJ.Talpin. Les points de vue de P. QUERCY, délégué général de l'USH ; G. HAMEL, député-maire de Dreux ; JF. BROCHERIEUX, directeur adjoint de la DREAL et représentant le Préfet de Région.
- 13H00 **COCKTAIL DÉJEUNATOIRE**

LE LOGEMENT POUR TOUS :
UNE GRANDE CAUSE RÉGIONALE