

« FAIRE QUARTIER » : MIXITÉS ET APPROPRIATIONS DANS LES QUARTIERS DITS DURABLES

DOCTORANT :

François VALEGEAS

Lab'Urba, LVMT, Université Paris Est Créteil

THÈSE DIRIGÉE PAR :

Christine LELÉVRIER et Frédéric DE CONINCK

Résumé

Depuis une dizaine d'années fleurissent en France des appels à projets incitant à la création de quartiers dits « durables ». Cette thèse questionne la manière dont ces appels à projets et les projets y ayant répondu entendent « faire quartier ». Ces projets proposent un « nouvel art de vivre ensemble », en misant sur une cohésion tant sociale que spatiale, en favorisant une vie de quartier et en cherchant à guider les comportements des habitants.

À partir de deux exemples différents dans leur nature, leurs caractéristiques physiques et leurs rapports au modèle des quartiers durables que sont les Brichères (Auxerre) et Beauregard (Rennes), sont analysés ce « faire quartier » en action et la manière dont les habitants s'en saisissent. Cette recherche de terrain est basée sur des entretiens qualitatifs avec les acteurs locaux et des habitants, et sur l'observation d'une démarche participative à Rennes. Elle questionne les usages des espaces, les appropriations locales d'un développement durable et la construction de dynamiques collectives à l'échelle de ces quartiers.

Spécialité: **X Urbanisme**

●●○ ÉTAT D'AVANCEMENT

Thèse en cours d'écriture, 4^e année.



FINANCEMENT

Missions d'étude et de recherche, vacations.



PUBLICATIONS

- Valegeas F., 2013, « Du projet au quartier dit "durable" : des identités locales en construction. L'exemple du quartier Beauregard à Rennes », in K. Morisset L., *[S']Approprier la ville. Le devenir-ensemble, du patrimoine urbain aux paysages culturels*, Presses de l'Université du Québec, Montréal, à paraître en 2014.
- Valegeas F., 2013, « Faire quartier : du projet urbain aux engagements habitants dans un quartier durable en construction », in Belmessous F., Bonneval L. et Ortat N., titre à venir, collection Habitat et Société, L'Harmattan, à paraître en 2014.



CONTACT

• francoisvalegeas@hotmail.fr
06 82 06 89 54