

FIDELE (FINANCEMENT DURABLE ET LIVRET D'ÉPARGNE)**Responsables du programme :**

Ludovic Halbert (responsable scientifique) et **Élisabeth Decoster** (coresponsable scientifique), Latts, CNRS, École des ponts et chaussées et Université Paris Est

Autres chercheurs impliqués :

Pierre Bouché (pour la convention 2013-2015), Katia Attuyer, Antoine Guironnet et Rémi Yver (pour la convention 2011-2013)

Résumé

Ce projet vise à comprendre l'impact sur le territoire français du circuit des fonds d'épargne (livret A et prêts à destination du logement social et de l'action publique locale).

Il mobilise pour cela des outils statistiques et cartographiques, et croise les bases de données publiques avec celles des prêts de la Caisse des Dépôts.

Le projet s'articule autour de quatre axes :

- identifier comment l'épargne du livret A « circule » sur le territoire français, c'est-à-dire dans quels territoires elle est récoltée puis prêtée ;
- étudier la destination géographique des prêts au logement social et mettre en relief l'articulation avec les zones de tension du marché immobilier ;
- étudier les facteurs socio-économiques explicatifs de la localisation des prêts au logement social et définir une typologie des territoires en fonction de ces déterminants ;
- enfin, analyser les plans de financement du logement social et le rôle des différents contributeurs selon les territoires.

Spécialités : **X Géographie** **X Économie**

● ● ● ÉTAT D'AVANCEMENT

La première convention (2011-2013) a donné naissance à un rapport interne pour la Caisse des Dépôts.

La seconde convention (2013-2015) est aujourd'hui terminée. Elle avait pour but d'actualiser les données jusqu'en 2013, d'affiner les méthodes utilisées dans le premier rapport et d'en diffuser les résultats.

Cinq comités de pilotage se sont tenus, deux en 2014, deux en 2015 et un en 2016.

Les premiers résultats sur la circulation de l'épargne ont fait l'objet d'une communication lors des Rencontres des Fonds d'épargne du 31 mars 2015. Ils ont donné lieu à une publication par la Direction des fonds d'épargne (collection Éclairages) et dans une revue scientifique.

Les seconds résultats de la recherche sur la géographie du logement social vont prochainement être publiés par les fonds d'épargne dans la collection Éclairages.

**FINANCEMENT**

Caisse des Dépôts (Direction des fonds d'épargne et Institut CDC pour la recherche).

**PUBLICATIONS**

- « Le financement du logement social: de nouvelles orientations territoriales depuis dix ans/construction et réhabilitation: des logiques différentes », *Éclairages* n° 13, mai 2016.
- « La circulation méconnue de l'épargne réglementée en France », *Éclairages*, Direction des fonds d'épargne, mars 2015.
- Bouché P., Decoster E. et Halbert L., « L'épargne réglementée, une géographie méconnue de la circulation de la richesse en France » *Géographie, Économie, Société*, n° 17, 2015.

**CONTACTS**

- berenice.bouculat@caissedesdepots.fr
01 58 50 86 83
- julien.garnier@caissedesdepots.fr
01 58 50 83 46