

ATELIER ÉTUDIANTS PORTANT SUR LE DIAGNOSTIC URBAIN DU QUARTIER DES INDES À SARTROUVILLE

PARTENARIAT :

Commanditaire : Bouygues Immobilier (Urban Era)

Universitaire : licence 3 Études urbaines, Université Paris Est Marne-la-Vallée

Référents : Gwendal Simon et Lorraine Peynichou

Intervention de François Rochon, coordination des Rnlh

Résumé

Situé à Sartrouville, dans le département des Yvelines, le quartier de la Cité des Indes, fortement stigmatisé, est classé en zone franche urbaine. Depuis 2006, des interventions sur l'activité commerciale et les espaces publics ont été réalisées, dans le cadre d'une convention avec l'Agence nationale de la rénovation urbaine (Anru). Ces actions d'amélioration se prolongent, notamment avec l'intervention de Bouygues Immobilier en partenariat avec la ville et l'Anru. Cette opération est en phase pré-opérationnelle et il s'agit maintenant d'identifier d'autres leviers qui permettraient de favoriser l'attractivité de la Cité des Indes.

La question principale est celle de la mixité sociale : comment attirer des habitants, issus de différents horizons sociaux, dans la future Cité des Indes ? Comment défaire l'image négative de ce quartier afin de le banaliser ? Bouygues Immobilier, qui s'interroge sur les leviers de dynamisation et de réhabilitation de ce quartier, a souhaité questionner les attentes des habitants concernant :

- le logement et l'habitat ;
- les équipements, l'animation urbaine et les activités économiques ;
- les espaces publics et les ambiances ;
- l'accessibilité et les mobilités au sens large.

Le travail des étudiants s'organisera autour de ces quatre thématiques. Il débouchera sur un diagnostic territorial du quartier.

Spécialités : **X Sociologie** **X Urbanisme** **X Géographie**

● ● ● ÉTAT D'AVANCEMENT

Février à mai 2016.

FINANCEMENT

2 000 euros.

PRODUCTIONS

- Rapport (diagnostic et orientations) et présentation orale devant le commanditaire et les partenaires de l'atelier.

CONTACT

- lorraine.peynichou@gmail.com
06 40 28 20 44