

Les villages seniors en France, une nouvelle offre d'habitat intermédiaire pour les seniors

Responsable du programme :
François MADORÉ, ESO Nantes, Université de Nantes

Autres chercheurs impliqués :
Chahinaze BOUDJEMA et Béatrice CHAUDET, ESO Nantes
Gérald BILLARD, ESO Le Mans

RÉSUMÉ

Depuis les années 2000, une nouvelle offre d'habitat intermédiaire destinée exclusivement aux seniors valides se développe en France, cinquante ans après les États-Unis, où ces villages seniors ont fait son apparition sous forme de retirement communities. Nos travaux exploratoires visent un double objectif. D'une part, décrypter les logiques géographiques au principe même du déploiement de ces formes d'agrégation de seniors dans l'hexagone, entre phénomène d'héliotropisme et/ou d'haliotropisme, ce qui favorise dans les deux cas les façades atlantique et méditerranéenne, et proximité des grandes aires urbaines du pays. D'autre part, comprendre les caractéristiques sociales de ces villages seniors, en analysant la diversité de l'offre de services : offre de sécurité (portail automatique, clôture, gardien-régisseur, etc.), facilitateurs de la vie quotidienne (restauration, entretien du logement, etc.) ou encore cocktail d'aménités de loisirs (piscine, club-house, animateur, etc.).

Contact :
francois.madore@univ-nantes.fr

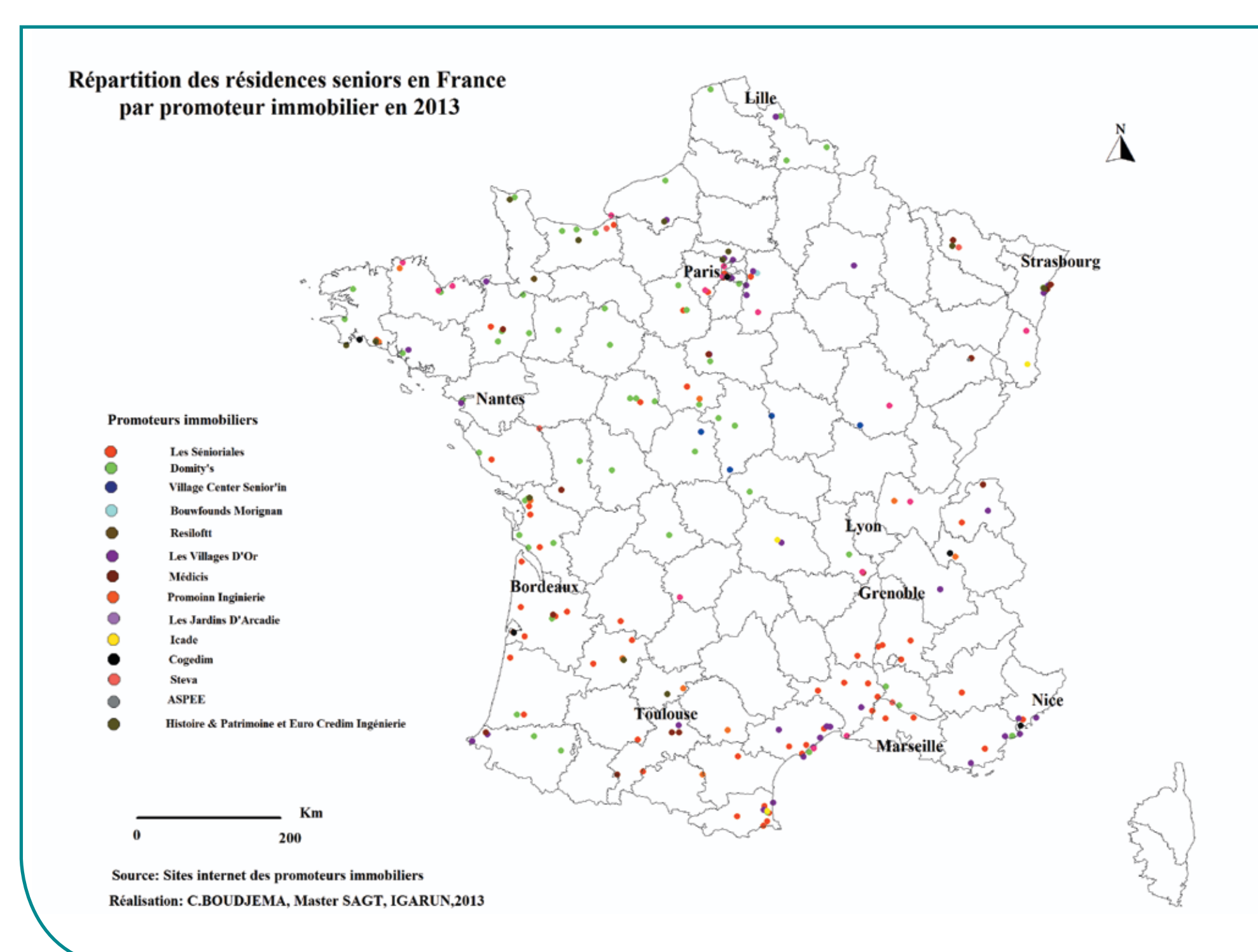
Spécialité :
Géographie sociale

Etat d'avancement :
Phase exploratoire

PUBLICATIONS

● Billard G., Chevalier J., Madoré F., Vuillat F., 2011, Quartiers sécurisés : un nouveau défi pour la ville ?, Paris, Les Carnets de l'info

● Madoré F., Vuillat F., 2010, « Une affaire de générations : la construction d'un entre-soi à l'épreuve de la mixité intergénérationnelle. L'exemple de la Villa Vermeil de Biscarrosse », EspacesTemps.net, Textuel, 28.06.2010 (revue en ligne : <http://www.espacestemp.net/document8233.html>)



18 juin 2013

