



Numéro 66 – 01 octobre 2014

[www.acteursdelhabitat.com](http://www.acteursdelhabitat.com)

---

## LETTRE DU RESEAU DES ACTEURS DE L'HABITAT

### « Le logement au service de l'emploi : quelles réalités dans les territoires? » : jeudi 13 novembre 2014 à Paris

---

**C**rise de l'emploi, crise du logement, ces formules font quotidiennement la une des journaux. Et pourtant, le lien est rarement fait entre les deux sujets. C'est cette relation qu'a voulu explorer au cours de cette journée le Réseau des acteurs de l'habitat.

*Le logement en France est-il vraiment un frein à la mobilité professionnelle et en quoi ? Par son offre insuffisante ? Son prix ? L'appétence des Français à la propriété ? Les politiques menées ? Que constatent les entreprises au quotidien, comment se mobilisent-elles aujourd'hui pour faire face aux dysfonctionnements du marché ? Les acteurs de l'habitat et les pouvoirs publics nationaux et locaux ont-ils pleinement conscience de ces enjeux et comment agissent-ils en conséquence au niveau national ou sur le terrain ? Autant de questions qui seront posées et débattues tout au long de la journée.*

QUELS LIENS ENTRE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET RESIDENTIEL ?

---

**La matinée**, après un **exposé de cadrage** pour objectiver la question sous tous les angles, offrira des **témoignages d'entreprises** et de **collectivités locales** de zones plus ou moins tendues sur le dialogue qu'elles peuvent instaurer entre elles, avant de croiser les points de vue des **organisations de salariés**, des **entreprises**, des **associations d'élus**, de l'**USH** et des **ministères du travail et du logement** dans une table ronde.

QUELLES REPONSES LOGEMENTS AU SERVICE DE L'EMPLOI ?

---

**L'après-midi** sera dédiée aux **expériences de terrain**. Elle cherchera à montrer, à partir d'expériences locales et avec une large diversité d'acteurs (collectivités locales, chambres de commerce, collecteurs 1%, opérateurs HLM), quelles **réponses logements** peuvent être apportées et mises au service de l'emploi.

COMMENT REPENSER L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE EN TENANT COMPTE DU LIEN EMPLOI/LOGEMENT ?

---

Une **table ronde finale**, réinterrogera en fin de journée la question au **niveau national**. Quelle(s) articulation(s) trouver aujourd'hui et demain en matière de **gouvernance**, de **compétences**, **d'outils**, de **documents**, de **financements**, entre les **régions**, les **métropoles** et les **agglomérations** pour mieux faire le lien entre l'emploi et le logement ? Plus largement, quelle vision de l'aménagement du territoire peut-on avoir demain pour répondre aux difficultés spécifiques des zones tendues et non tendues ? Quelles priorités, quels moyens activer ou développer pour lever les verrous à la mobilité géographique liés au logement ?

**Le programme et le bulletin de participation** sont disponibles sur le site du réseau :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1139>





## 1 / Première édition du prix de thèse sur l'habitat social 2014 : les prix ont été remis au congrès HLM du 23 au 25 septembre 2014, Lyon

*Pour encourager la recherche sur l'habitat social et resserrer les liens entre le monde de la recherche et celui des acteurs de l'habitat, l'Union sociale pour l'habitat et la Caisse des Dépôts ont créé un prix de thèse sur l'habitat social.*

**La première édition a été décernée à Lucie BONNET**  
**pour sa thèse en Sociologie soutenue le 03 décembre 2013 à l'École des Hautes**  
**Études en Sciences Sociales, sous le titre « La métamorphose du logement social.**  
**Faire du logement le support de capacités ». Thèse dirigée par Laurent Thévenot**

Les deux autres thèses récompensées sont :

**PRIX SPÉCIAL DU JURY : Rachid KADDOUR** pour sa thèse : "Quand le grand ensemble devient patrimoine : réflexion sur le devenir d'un héritage du logement social et la fabrication du patrimoine à partir de cas exemplaires en région stéphanoise", soutenue le 13 mai 2013 à l'Université Jean Monnet de Saint-Etienne, et dirigée par Georges Gay et Jacqueline Bayon.

**PRIX SPÉCIAL DU JURY : Sarah CARTON DE GRAMMONT** pour sa thèse : "Savoir vivre avec son temps. Bref précis de cité-jardinage moscovite postsoviétique, comprenant quelques ruses symboliques de politique locale en période de libéralisation économique extrême, divers conseils et tours de main sur l'art du bon voisinage avec les fantômes, ainsi qu'un menu requiem pour des efforts de bonheur", soutenue le 5 décembre 2013 à l'École des Hautes Études en Sciences Sociales, et dirigée par Marc Abélès

Toutes les informations sur les lauréats et la remise des prix sur le site du réseau :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1362>

## 2/ Save the Date : « Quoi de neuf, acteur(s) ? »

**Le jeudi 5 février 2015, à Paris**

Le réseau des acteurs de l'habitat vous informe de sa première journée de l'année 2015.

Comme les années précédentes, la journée abordera les **questions d'actualité** du monde de l'habitat (nouvelles dispositions législatives, nouvelle donne économique et sociale...), les **nouveaux outils** et les **nouveaux enjeux** du secteur.

Les acteurs de l'habitat se retrouveront pour **s'informer, décrypter collectivement** ces nouveaux enjeux et échanger pour tirer parti au mieux de ces nouvelles dispositions

Son organisation fera appel à un large partenariat avec les acteurs socio-économiques.

**Programme et bulletin de participation disponibles courant novembre 2014**

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1287>



### 3/ Les manifestations à venir :

- **Les Etats généraux de l'habitat des personnes vieillissantes**, le mercredi 1er octobre à **Toulon**

Organisés par le Collectif Varois pour les droits et la dignité des personnes vieillissantes :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1371>

- **Lutter contre les marchands de sommeil**, le jeudi 2 octobre 2014 à **Paris**

33e atelier mensuel de la DIHAL :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1351>

- **Reconvertir pour l'avenir - Circuit de visites « urbanisme et architecture »**, les jeudi 2 et vendredi 3 octobre 2014 à **Gerardmer & Colmar**

Partage d'expériences organisé par le Parc Naturel Régional (PNR) des Ballons des Vosges autour de réalisations exemplaires contribuant à la redynamisation et la vitalité des territoires, la valorisation du bâti existant, le respect de l'histoire et de la mémoire des lieux et l'économie des ressources :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1331>

- **Quelles stratégies pour l'Eurométropole de Strasbourg dans le contexte de la réforme territoriale**, le vendredi 3 octobre à **Strasbourg**

La Communauté Urbaine de Strasbourg présente ses projets, ses évolutions et ses transformations en marche :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1359>

- **Les Entretiens de la Gouvernance Publique #5**, le vendredi 3 octobre à **Paris**

5e édition des Entretiens de la Gouvernance Publique sur le thème : "La gouvernance publique à l'heure du défi démocratique", organisés par l'IGTD :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1370>

- **Rénovation énergétique : comment obtenir des logements très basse consommation ?** le mardi 7 octobre à **Beaurecueil (13)**

Conférence-débat organisée par EnviroBAT Méditerranée :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1363>

- **Efficacité énergétique et modes d'habiter : quelle coopération avec les usagers ?** le mardi 14 octobre 2014 à **Nantes**

Colloque interrégional organisé par l'USH des Pays de la Loire et l'Université de Nantes :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1308>

- **Salon HAT : Assises & Salon de la Métropole du Grand Paris et de l'Île-de-France**, du mardi 14 au jeudi 16 octobre 2014 à **Paris**

6e édition des Assises de l'habitat francilien devenues Salon H.A.T. (Habitat Aménagement Transports) :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1276>

- **La contribution des politiques du logement et du développement urbain à l'exercice des droits des femmes et des jeunes dans le monde**, le jeudi 16 octobre à **Dakar**

Séminaire organisé par le Réseau Habitat et Francophonie :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1372>

- **Les CCAS au cœur des solidarités**, les mercredi 15 et jeudi 16 octobre 2014 à **Nice**

67e congrès national de L'UNCCAS :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1344>



- **Santé mentale et habitat : Quels sont les apports du programme « Un chez-soi d'abord » ?**, les jeudi 16 et vendredi 17 octobre 2014 à **Paris**

Journée nationale d'échanges organisée par la DIHAL :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1301>

- **Habiter et l'enjeu des "possibles" : carte blanche à Barbara ALLEN**, le vendredi 17 octobre 2014 à **Aubervilliers**

Conférence "carte blanche" proposée par l'Ecole de la rénovation urbaine :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1350>

- **Ville et banlieue, Qu'est-il advenu de la « révolution métropolitaine » ?** le vendredi 17 octobre à **Montréal**

Journée d'étude organisée par le réseau VRM :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1364>

- **Vingt-quatre heures d'architecture #2 : "Désirs de ville"**, les vendredi 17 et samedi 18 octobre 2014 à **Marseille**

Rendez-vous national annuel du Réseau des maisons de l'architecture :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1332>

- **Minorités, métropoles, mondialisation (Alsace)**, le mardi 21 octobre 2014 à **Strasbourg**

Rencontre-débat organisée par le laboratoire SAGE (UMR 7363 CNRS-UdS) et l'Institut d'urbanisme et d'aménagement régional d'Alsace (IUAR) autour du dernier numéro de la revue *Espaces et Sociétés* :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1095>

- **Politiques locales de l'Habitat et nouvelle donne territoriale (Rhône-Alpes)**, le jeudi 23 octobre 2014 à **Lyon**

Première séance 2014 du Réseau des Acteurs Locaux de l'Habitat Rhône-Alpes (ARRA HLM) :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1256>

- **Le bâtiment au cœur de la transition énergétique : Energivie Summit #1**, du lundi 3 au mercredi 5 novembre 2014 à **Strasbourg**

Symposium international sur la transition énergétique dans la construction et la rénovation organisé par le Pôle de compétitivité Alsace Energivie :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1354>

- **La densification en urbanisme : valeur et atout**, le vendredi 24 octobre 2014 à **Strasbourg**

Matinée-débat organisée par le Conseil Général du Bas-Rhin :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1343>

- **Le logement au service de l'emploi : quelles réalités ?**, le jeudi 13 novembre 2014 de à **Paris**

Dernière journée 2014 du réseau des acteurs de l'habitat :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1139>

- **APPEL À COMMUNICATIONS & PUBLICATIONS : les sociétés contemporaines à l'épreuve des transitions énergétiques**, samedi 15 novembre 2014 : **Date butoir pour soumission (par mail)**

Appel à communications et publications lancé par l'UMR CNRS et le CETU ETICS de l'université François-Rabelais de Tours dans le cadre des deuxièmes Journées Internationales de Sociologie de l'Energie :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1327>



**- Rencontre nationale des Colocations A Projets Solidaires (KAPS), le vendredi 21 novembre 2014 à Paris**

Rencontres Nationales de ces colocations solidaires :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1307>

**- Actualité 2014 du droit de l'urbanisme, le mercredi 26 novembre à Paris**

Journée d'études organisée par le GRIDAUH et l'Ordre des avocats de Paris :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1373>

**- 4e rencontre nationale des départements acteurs de l'habitat, les vendredi 28 et samedi 29 novembre 2014 à Strasbourg**

Le Conseil Général du Bas-Rhin organise la 4e Rencontre des départements acteurs de l'habitat autour des "Objectifs 500 000" :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1345>

**- Entretiens du Cerema Territoires et villes durables, les mardi 3 et 4 février 2015 à Lyon**

Temps d'échange sur les politiques locales organisé par le Cerema et le CNFPT :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1300>

**- Quoi de neuf, acteur(s) ? La journée d'actualité des acteurs de l'habitat, le jeudi 5 février 2015 à Paris**

Première journée 2015 du réseau des acteurs de l'habitat :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1287>

**- Les sociétés contemporaines à l'épreuve des transitions énergétiques, du mercredi 1er juillet au vendredi 3 juillet 2015 à Tours**

Journées Internationales de Sociologie de l'Energie organisées par l'UMR CNRS et le CETU ETICS de l'université François-Rabelais de Tours :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1212>

#### **4/ Nouvelles ressources :**

**- Enjeux socio-économiques du rapprochement des régions Alsace et Lorraine**

Contribution de l'APR au débat sur la fusion des régions :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1355>

**- Synthèse : Quelle gouvernance locale de la transition énergétique ?**

Synthèse du colloque intitulé "Quelles gouvernance locale de la transition énergétique ?" :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1356>

**- Synthèse du groupe de travail « Logement d'abord »**

Principalement axé sur les pratiques ASLL :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1357>

**- L'investissement public : quel rôle économique ? (2<sup>e</sup> partie)**

Numéro 46 de *Conjoncture*, publiée par la Caisse des Dépôts :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1358>

**- Les organismes du logement social, des partenaires d'avenir pour les collectivités**

Les actes des Entretiens de Midi-Pyrénées du 1er juillet 2014 :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1365>





**- Analyse rétrospective et prospective de la situation financière des bailleurs sociaux**

Numéro 2014 de la revue *Perspectives*, une étude annuelle sur la situation financière des bailleurs sociaux :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1366>

**- Les HLM, nouvelle vitrine des bâtiments à énergie positive ?**

Article de *MédiaTerre*, plateforme d'information francophone pour le développement durable :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1367>

**- La banlieue « ordinaire » italienne : voyage dans les immeubles collectifs des classes moyennes**

Article de *Métropolitiques* recommandant la lecture d'un ouvrage collectif :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1368>

**- L'habitat durable en débat**

*Métropolitiques* croise les lectures de 2 ouvrages sur l'habitat durable :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1369>