



Numéro 38 – 01 janvier 2012

[www.acteursdelhabitat.com](http://www.acteursdelhabitat.com)

## LETTRE DU RESEAU DES ACTEURS DE L'HABITAT

### 09 février 2012 à Paris : Quoi de neuf, acteurs ? La revue d'actualité des acteurs de l'habitat



Le Réseau des acteurs de l'habitat souhaite consacrer sa désormais traditionnelle journée « Quoi de neuf acteurs » à l'analyse des effets de la crise, au décryptage de l'actualité immédiate et à l'interpellation des programmes des candidats concourant à l'élection présidentielle.

Cette journée animée par **Jean DUMONTEIL**, Journaliste, Directeur de la Lettre du secteur public

Elle sera introduite par les exposés de deux experts qui nous aideront à décrypter les effets de la crise tant sur les marchés immobiliers que sur la société dans son ensemble :

- **Michel MOUILLART**, Professeur d'économie, Université Paris Ouest, Directeur scientifique de l'Observatoire de l'Endettement des Ménages et de l'Observatoire du Financement du Logement de CSA,
- **Serge PAUGAM**, Sociologue, Directeur d'études à l'EHESS, Directeur de recherche au CNRS

Puis les acteurs de l'habitat feront une analyse précise de chacune des grandes réformes en cours, les lignes forces du nouveau budget du logement, la réforme territoriale etc. :

- **Dominique HOORENS**, Directeur des Etudes économiques et financières à L'USH,
- **Un ou des représentants des Associations d'Elus.**

L'après-midi sera consacrée à la place du logement dans les campagnes électorales de l'année 2012 en présence de 4 candidats à l'élection présidentielle (sous réserve) ou de leurs représentants :

- **François BAYROU**
- **Jean-François COPÉ**
- **François HOLLANDE**
- **Éva JOLY**



Elle sera introduite par **Pascal PERRINEAU**, Professeur des Universités à Sciences Po, Directeur du Centre de recherches politiques de Sciences Po (CEVIPOF).

Puis **Jean DUMONTEIL** animera deux séquences visant à éclairer la politique du logement qui sera conduite lors du prochain mandat :

- **Un entretien approfondi avec chaque candidat** sur le volet Logement de son programme
- **Un débat entre candidats** sur quelques-unes des problématiques majeures de la politique du logement.

Programme et bulletin de participation sur : <http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article576>



## 1/ Les ressources de la dernière journée du réseau "Hébergement, logement, accompagnement : quelles réponses au développement des précarités ?" :

Le 01 décembre 2011, plus de 200 acteurs de l'habitat ont participé à la 17<sup>e</sup> journée du Réseau, dominée par le débat sur le Logement d'abord.

Au cours de cette journée animée par **Didier VANONI**, Directeur de FORS Recherche Sociale :

- **Jean-Pierre HARDY**, Responsable des politiques sociales et familiales de l'Association des Départements de France, a fait part des interrogations et de la position de l'ADF,
- **Christophe ROBERT**, Délégué Général adjoint de la Fondation Abbé Pierre a montré les effets de la précarisation et la nécessité de protéger les groupes sociaux les plus exposés,
- **Claire ROUMET**, Secrétaire générale du CECODHAS, a restitué les débats entre organisations du logement social en Europe sur le « Logement d'abord »,
- **Matthieu ANGOTTI**, Délégué Général de la FNARS, **Thierry BERT**, Délégué général de l'Union sociale pour l'habitat, **Olivier BRACHET**, Vice-Président du Grand Lyon, en charge de la politique de l'habitat et du logement social, **Alain REGNIER**, Délégué interministériel pour l'hébergement et l'accès au logement des personnes sans abri et mal logées, **DIHAL**, **Olga TROSTIANSKY**, Adjointe au Maire de Paris, en charge de la Solidarité, de la Famille et de la lutte contre l'Exclusion ont débattu de la nouvelle stratégie du Logement d'abord « à la française »,
- **Juliette FURET**, Responsable du département Affaires sociales à L'Union sociale pour l'habitat a présenté un panorama de l'évolution des dispositifs d'action pour le logement des personnes défavorisées depuis 20 ans,
- **Claire CHALONS**, Chef du service Logement et Solidarités du Conseil Général de Seine-Maritime, **Françoise CHARAVIN**, Directrice du Logement de la Ville de Grenoble, **Jean-Martin DELORME**, Directeur régional et inter-départemental de l'hébergement et du logement en Ile-de-France, **Gilles DESRUMAUX**, Délégué général de l'UNAFO, **Sylvie REGNIER**, Directrice de l'AROSHA, l'ARHLM Aquitaine ont fait part de réponses élaborées par les acteurs de l'habitat de différents territoires,
- **René BALLAIN**, Chercheur au PACTE à Grenoble a fait réfléchir les participants sur les évolutions constatées dans ce domaine.

Retrouver :

- **Les documents de la journée** : <http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article554>
- **Les vidéos des interventions** : <http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?rubrique60>
- **La synthèse de la journée** : <http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article639>

## 2/ Autres manifestations à venir :

- "**Revisiter la mobilité**" le mercredi 18 janvier 2012, à **Nantes**

Troisième réunion du nouveau cycle de rencontre « Urbanisme et Développement durable » de la commission partenariale du CRH des Pays de la Loire animée par l'USH Pays de la Loire et la DREAL :

<http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article590>

- "**Les 2<sup>e</sup> assises de l'éco-rénovation de l'habitat**" le jeudi 19 janvier 2012, à **Paris**

Manifestation organisée par IDEAL Connaissances avec le soutien du Plan Bâtiment Grenelle, de l'AMF et de l'ADCF :

<http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article625>



- **"Métropolisation et nouvelles urbanités"** les mardi 31 janvier et mercredi 01 février 2012, à **Lyon**  
Deuxième édition des Entretiens du CERTU :  
<http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article635>

- **"La maîtrise des questions énergétiques à l'heure du logement durable"** le lundi 06 février 2012, à **Douai**  
Atelier organisé par le CRÉAH, Club régional des acteurs de l'habitat Nord-Pas-de-Calais, fondé par l'AR Habitat Nord-Pas-de-Calais, le réseau de Villes RAFHAEL et la Direction régionale de la Caisse des dépôts :  
<http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article626>

- **"La nouvelle carte intercommunale : quels impacts pour les acteurs et les politiques de l'habitat ?"** le jeudi 05 avril 2012, à **Paris**  
Journée organisée par le Réseau des acteurs de l'habitat :  
<http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article577>

- **"Comment mieux intervenir sur le parc ancien, privé et public ? Quelles contributions des acteurs de l'habitat ?"** le jeudi 21 juin 2012, à **Paris**  
Journée organisée par le Réseau des acteurs de l'habitat :  
<http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article578>

- **"Le foncier : un verrou à la mixité sociale. Quelles solutions nationales et locales ? "** le jeudi 15 novembre 2012, à **Paris**  
Journée organisée en partenariat entre le Réseau des acteurs de l'habitat et l'Association des Etudes Foncières (ADEF) :  
<http://acteursdelhabitat.com/spip.php?article636>

### 3/ Nouvelles ressources :

- **"Etre jeune et habiter en Pays de la Loire » (décembre 2011)**  
Un document sur la démarche des Etats généraux et sur le logement des jeunes publié à l'occasion des seconds Etats généraux du logement en Pays de la Loire qui se sont tenus le 15 décembre 2011 à Nantes :  
<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article630>

- **"Synthèse des Etats généraux du logement de Marseille Provence Métropole" (décembre 2011)**  
Les Etats généraux du logement de Marseille Provence Métropole ont eu lieu le 07 octobre 2011. Un document élaboré par l'ARHLM PACA Corse permet de revivre cette manifestation et la démarche participative qui l'a précédée :  
<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article632>

- **"Comment produire et réhabiliter le parc dans le paysage économique actuel ?" (décembre 2011)**  
Les documents produits à l'occasion de la réunion du Réseau des Acteurs Locaux de l'Habitat en Rhône-Alpes, qui s'est déroulée le 7 décembre 2011, à Bron :  
<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article633>

- **"L'Europe redessine le logement social » (décembre 2011)**  
Le dossier spécial consacré au logement social publié par EUROPOLITIQUE, agence européenne de presse, à l'occasion des 10 ans de la présence à Bruxelles d'une représentation du Mouvement européen du logement social :  
<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article634>



- **"Conférence de consensus sur le logement » (décembre 2011)**

Un processus de concertation de grande qualité engagé par la Ville de Lille avec des citoyens qui ne sont ni des experts ni des militants du sujet afin de recueillir leur avis :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article637>

- **"Pour des logements moins nombreux et plus vétustes : le blocage des loyers » (décembre 2011)**

Un article de Bernard Coloos paru sur le site de débat Metopolitiques.eu :

<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article638>

**Une nouvelle année commence ! Les animateurs du Réseau vous présentent leurs meilleurs vœux pour 2012 : souhaits en particulier d'une activité enrichissante pour chacune et chacun et d'échanges féconds au service des politiques locales de l'habitat. Nous formons le vœu de continuer modestement au travers du Réseau à décrypter les enjeux de l'habitat - activité d'autant plus nécessaire dans la période qui s'ouvre - et à esquisser des pistes d'action pour contribuer à améliorer les conditions d'existence de nos concitoyens.**