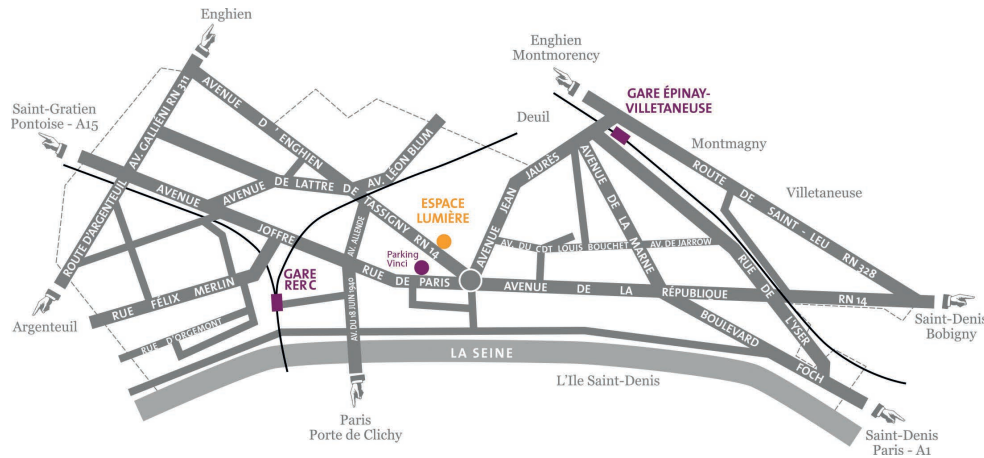


INSCRIPTION

Avant le 18 septembre auprès de la Direction de la communication
01 49 71 42 58 – marie.defontaine@epinay-sur-seine.fr



Espace Lumière

6, avenue de Lattre-de-Tassigny
93800 Épinay-sur-Seine

COMMENT VENIR ?

En transports en commun : T8 arrêt « Rose Bertin », RER C arrêt « Épinay-sur-Seine », Transilien ligne H arrêt « Épinay-Villetaneuse », bus 37 et 254 arrêt « Lacépède ».

En voiture : parking Vinci (centre commercial L'Ilo) à proximité immédiate.

RENCONTRES LOCALES DES ACTEURS DE LA COPROPRIÉTÉ

Vendredi 25 septembre 2015



INVITATION

Hervé Chevreau
Maire d'Épinay-sur-Seine
Conseiller départemental de la Seine-Saint-Denis

a le plaisir de vous convier
à une **journée d'échanges pour les professionnels de la copropriété
et les conseils syndicaux**

**LE VENDREDI 25 SEPTEMBRE 2015
DE 9H À 17H À L'ESPACE LUMIÈRE**

Organisée en partenariat avec la Communauté d'agglomération Plaine Commune et l'Agence Nationale de l'Habitat, cette journée sera l'occasion de présenter des actions innovantes et de mettre en relation les acteurs professionnels et institutionnels.



PROGRAMME

9 h : accueil

9 h 15 : ouverture par Hervé Chevreau, Maire d'Épinay-sur-Seine, et Stéphane Peu, Vice-Président à l'habitat et au foncier, Communauté d'agglomération Plaine Commune

9 h 30 – 11 h Comment identifier les copropriétés fragiles et prévenir leurs difficultés ?

– Les apports de la loi ALUR

→ Soraya Daou, responsable du service études, ANAH

– L'expérimentation de la procédure d'alerte à Montreuil

→ Bernadette Deparfouru, architecte conseil habitat ancien, Ville de Montreuil

→ Léa Drumont, chargée de mission habitat ancien, Communauté d'agglomération Est Ensemble

– Le Club de la copropriété de Noisy-le-Grand

→ Émilie Peyroth, chargée de mission habitat privé, Ville de Noisy-le-Grand

11 h 30 – 13 h Copropriétés nouvelles : quels risques ? Comment accompagner leurs premiers pas pour garantir l'avenir ?

– Concevoir des copropriétés durables

→ Stéphane Peu, vice-président à l'habitat et au foncier, Communauté d'agglomération Plaine Commune

→ Karine Hollé, responsable du service habitat neuf et social, Communauté d'agglomération Plaine Commune

→ Pascal Chombart De Lauwe, architecte, Tectône

→ Tristan Lucchetti, directeur régional Île-de-France Est, Bouygues Immobilier

– L'accompagnement des acquéreurs

→ Maître Denis Faivre, notaire

→ Séverine Marsaleix-Régnier, directrice, ADIL 93

→ Séverine Ailery, copropriétaire à L'Île-Saint-Denis

13 h – 14 h 30 : déjeuner

14 h 30 – 16 h Rénovation des copropriétés : transformer les obligations à venir en opportunités

– Enjeux

→ Julien Allix, responsable du pôle énergie-fluides, Association des Responsables de Copropriétés

→ Jean Piteau, président du conseil syndical d'une copropriété à Saint-Ouen

– Accompagner les copropriétés : méthodologie et retours d'expérience

→ Corinne Fardeau, conseillère info-énergie accompagnatrice des copropriétés, ALEC de Plaine Commune

→ Francis Cura, directeur, Ozone

→ Julien Vazieux, chargé de mission habitat privé, UT habitat de La Courneuve, Communauté d'agglomération Plaine Commune

16 h – 17 h : clôture par Blanche Guillemot, Directrice Générale de l'ANAH

Cette journée sera animée par Estelle Baron, responsable secteur « copropriétés en difficulté », Association des Responsables de Copropriétés.