

## « Connaître les besoins en logement : une exigence partagée sur les territoires ? »

*La connaissance des besoins en logement est un des points faibles des politiques publiques dans notre pays. Leur estimation varie selon les approches utilisées et les variables prises en considération. A cette difficile estimation quantitative des besoins s'ajoute la complexité de la connaissance qualitative d'une demande sociale de plus en plus diversifiée et évolutive.*

*Qu'en est-il sur les territoires ? Les acteurs de l'habitat rencontrent-ils les mêmes difficultés au niveau territorial que celles constatées au niveau national ? Quels sont les méthodes et outils à leur disposition pour produire cette connaissance ? Quelle est la place des démarches partagées ? Comment cette connaissance contribue-t-elle à la définition et à l'évaluation des politiques locales de l'habitat ?*

*A l'heure où l'Etat centre de plus en plus exclusivement ses efforts sur les « zones tendues », il est apparu important de proposer aux acteurs de l'habitat de faire le point sur les méthodologies de connaissance des besoins en logement sur les territoires.*

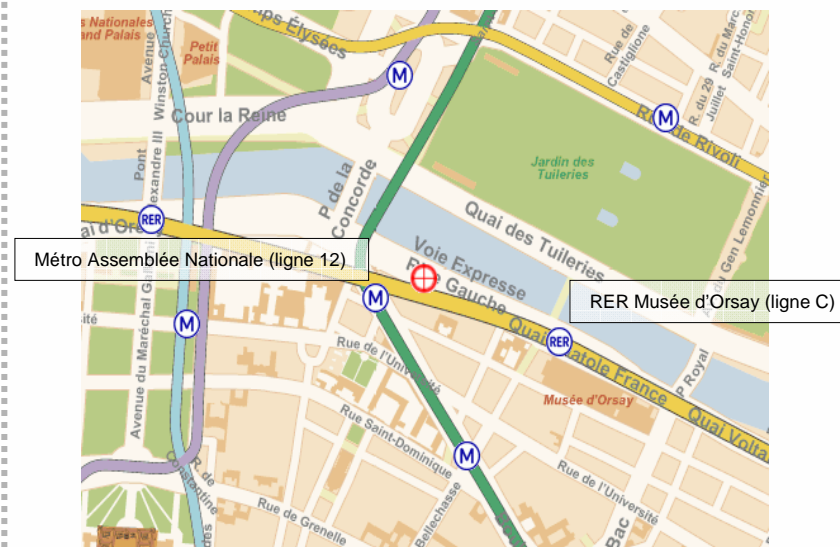
*Des interventions d'experts permettront de réaliser un « état de l'art » dans ce domaine. Des témoignages d'acteurs permettront de faire le point sur les démarches qu'ils conduisent.*

*Une table ronde réunissant Elus, services de l'Etat et dirigeants Hlm) permettra d'interroger l'efficacité de cette connaissance pour la conduite des politiques de l'habitat.*

*La journée sera également l'occasion de prendre connaissance de l'état d'avancement du système d'information des aides à la pierre élaboré en partenariat entre la DHUP et les promoteurs du réseau des acteurs de l'habitat.*

**Jeudi 24 juin 2010**  
**Caisse des dépôts et consignations**  
**15 quai Anatole France**  
**75007 Paris**

**Métro Assemblée Nationale (ligne 12)**  
**RER Musée d'Orsay (ligne C)**



## « Connaître les besoins en logement : une exigence partagée sur les territoires ? »

### Programme prévisionnel :

le programme définitif sera adressé aux inscrits une semaine avant la journée

08 h 45 : Accueil des participants

09 h 15 : Introduction par un représentant du réseau

09 h 30 : Connaître les besoins en logement sur les territoires :  
quel est l'état de l'art?

- **Guy TAIEB**, Economiste, Guy Taieb Consultant

10 h 15 : Dix ans de construction de logements en France : où a-t-on  
construit?

- **Jean-Pierre SCHAEFER**, Responsable des études économiques,  
Caisse des Dépôts

10 h 45 : Quelle contribution de la connaissance des besoins à la  
conduite des politiques locales? : table ronde

- **Hélène AUDIBERT**, Présidente de la Commission Habitat,  
Conseil général du Var
- **Patrick BAUDET**, Directeur général de Reims Habitat Champagne-  
Ardenne, Président de l'Union sociale pour l'habitat Champagne-  
Ardenne
- **Hervé LE BRAS**, Démographe, Directeur d'études, EHESS, INED
- **Philippe LEDENVIC**, Directeur régional, Direction régionale de  
l'environnement, de l'aménagement et du logement de Rhône-Alpes
- **François SAINT-ANDRE**, Maire de Beaumont, Vice-Président de  
Clermont Communauté, en charge de l'habitat

*Animation* : **Mathilde CORDIER**, Lab'Urba, Institut d'Urbanisme de  
Paris

12 h 30 : Déjeuner

14 h 00 : L'étude sur les besoins en logements locatifs sociaux en  
Limousin

*Animation* : **Bruno DALY**, Directeur d'activités, HTC

- **Marie-Isabelle ALLOUCH**, Chef du service Construction, Habitat et  
Logement durables, DREAL Limousin

- **Elisabeth JACQUINET**, Directeur général de l'ODHAC, OPH de la  
Haute-Vienne

- Échanges avec les participants

14 h 45 : L'étude des besoins en logement en Haute-Savoie

- **Michel DANIELOU**, Directeur Aménagement, Environnement et  
Développement rural, Conseil général de Haute-Savoie

- **Jacky RICARDEAU**, Responsable du service Politique de l'habitat  
et de la ville, Direction départementale des territoires de Haute-Savoie

- Échanges avec les participants

15 h 30 : Le système d'information des aides à la pierre : état  
d'avancement et perspectives

- Séquence présentée par des représentants de la **DHUP** et du  
**réseau des acteurs de l'habitat** avec l'appui d'**INEUM**

16 h 15 : Conclusions par un représentant du Réseau des acteurs de  
l'habitat

16 h 30 : Fin des travaux

## « Connaître les besoins en logement : une exigence partagée sur les territoires ? »

# Bulletin d'inscription

NOM : ..... Prénom : .....

Fonction : ..... Institution : .....

Adresse : .....  
.....  
.....

Coordonnées email : ..... @ .....

Coordonnées téléphoniques :

Participera au déjeuner :

- oui  
 non

Jeudi 24 juin 2010  
09h15 – 16h30

Caisse des dépôts et consignations  
15 quai Anatole France  
75007 Paris

**Participation aux frais** : 70 euros (une facture vous sera adressée à l'issue de la journée)

- Chèque bancaire à l'ordre de l'Union sociale pour l'habitat  
 Virement n° .....émis le .....

**Merci d'adresser votre inscription règlement à l'appui. Nous ne pourrons rembourser les frais d'inscription en cas d'annulation après le 18/06/2010.**

Titulaire du compte : l'Union sociale pour l'habitat			
Domiciliation : DEXIA CLF Banque			
Banque	Guichet	N° de compte	Clé Rib
13148	02955	10247200200	86

**Par email** : [carole.lobeau@union-habitat.org](mailto:carole.lobeau@union-habitat.org)

**Par Tél** : 01 40 75 68 25

**Par courrier** :

Union sociale pour l'habitat  
Service Congrès  
À l'attention de Carole Lobeau  
14, rue Lord Byron  
75 008 - Paris

**Par fax** :

Union sociale pour l'habitat  
Service Congrès  
A l'attention de Carole Lobeau  
01 40 75 68 35

**Attention, le nombre de places étant limité, les inscriptions seront prises dans leur ordre d'arrivée. Nous ne pourrons accueillir plus de 2 personnes par structure.**