

## « L'habitat dans les territoires : quelle évolution des politiques et des coopérations ? »

*Le paysage en matière d'habitat a beaucoup bougé ces dernières années et est encore amené à évoluer significativement : raréfaction à long terme des budgets d'État et montée en puissance des collectivités locales, ciblage des aides de l'État sur les zones tendues, réforme en profondeur des produits d'accès à la propriété avec le PTZ Plus, prégnance croissante du développement durable sur l'ensemble des thématiques, réforme territoriale et de la fiscalité locale, achèvement de la carte intercommunale, ...*

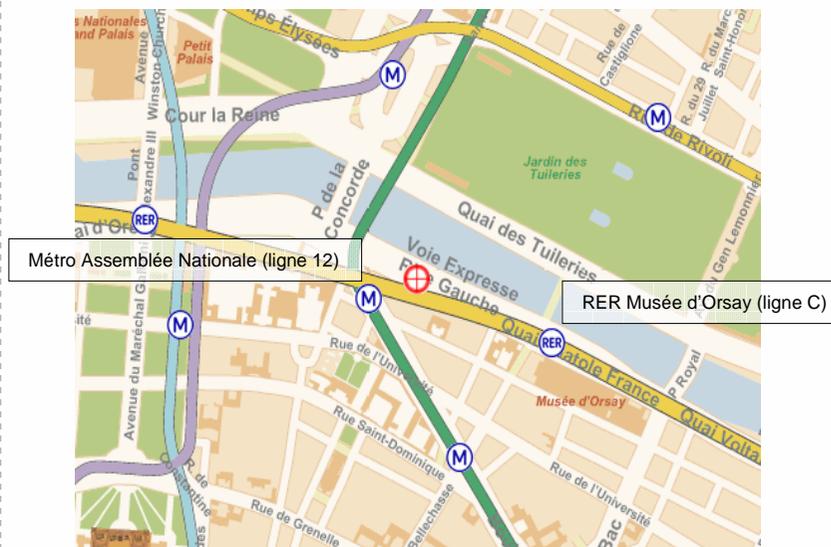
*Il a ainsi semblé essentiel au Réseau des acteurs de l'habitat d'effectuer, trois ans après la première journée consacrée à ce thème, un point d'étape sur l'évolution des politiques locales de l'habitat : comment ces dernières années, les contenus de ces politiques ont-ils évolué, comment les chefs de file se sont-ils organisés sur les territoires - en interne et avec leurs partenaires - pour mener à bien et financer ces politiques, quels problèmes les acteurs locaux rencontrent, quels jugements portent-ils sur l'exercice de la décentralisation et de la délégation des aides à la pierre, ... ?*

*Les principales conclusions d'une étude confiée par le Réseau à HTC - Philippe Méjean sur l'évolution des politiques locales de l'habitat seront mises en débat lors de deux tables rondes successives composées de représentants des sites étudiés et feront l'objet d'échanges avec la salle. Il sera par ailleurs restitué les résultats d'une étude conduite par l'ANIL et l'ADCF auprès de 100 agglomérations (moyens mis en oeuvre en matière d'habitat, typologies d'agglomération, ...).*

*Enfin, une table ronde finale réunissant des représentants des acteurs de l'habitat permettra de débattre de l'évolution du système : vers quoi s'achemine-t-on demain en matière de politiques de l'habitat ? Que voudrait dire concrètement plus de décentralisation, plus de territorialisation ? Quel pourrait être demain le rôle respectif des différents niveaux de collectivités locales ? Comment va ou pourrait évoluer en conséquence le rôle des organismes HLM ?*

**Mercredi 17 novembre 2010**  
**Caisse des dépôts et consignations**  
**15 quai Anatole France**  
**75007 Paris**

**Métro Assemblée Nationale (ligne 12)**  
**RER Musée d'Orsay (ligne C)**



## « L'habitat dans les territoires : quelle évolution des politiques et des coopérations ? »

### Programme prévisionnel :

le programme définitif sera adressé aux inscrits une semaine avant la journée

08 h 45 : **Accueil des participants**

09 h 15 : **Introduction par des représentants du réseau**

- **Dominique BELARGENT**, L'Union sociale pour l'habitat
- **Augustin ROSSI**, Assemblée des départements de France

09 h 30 : **Les principaux résultats de l'étude sur les politiques locales de l'habitat et les coopérations entre acteurs**

Présentation :

- **Claire DELPECH**, Assemblée des communautés de France
- **Dominique DUJOLS**, L'Union sociale pour l'habitat

**Débat avec les acteurs des territoires**

- **Jean BONELLI**, Directeur, DDT de l'Ain
- **Bernard BRUNET**, Chargé de mission Direction de l'Habitat, Lille Métropole Communauté Urbaine
- **Serge LERDA**, Directeur du service Habitat, Communauté d'agglomération du Pays d'Aix-en-Provence
- **Thierry MISPOULET**, Directeur de l'habitat et du logement, Conseil Général 37
- **Denis RAMBAUD**, Président de l'AREAL, Premier-adjoint au maire de Mulhouse, Vice-Président de Mulhouse Alsace Agglomération
- **Jean-Luc VIDON**, Directeur général, La Sablière
- *Échanges avec les participants*

12 h 00 : **Les politiques locales de l'habitat : résultats d'une enquête auprès de 100 agglomérations**

- **Béatrice HERBERT**, Chargée de mission politiques locales de l'habitat, Agence nationale pour l'information sur le logement – ANIL
- *Échanges avec les participants*

12 h 45 : **Déjeuner au « Télégraphe », 41, rue de Lille, 75007, Paris**

14 h 00 : **Synthèse des échanges de la matinée**

- **Philippe MEJEAN**, Urbaniste, Maître de conférences, Institut d'Aménagement Régional - Université Paul Cézanne / Aix-Marseille III

14 h 15 : **Table ronde : Quelles perspectives pour les politiques locales de l'habitat (enjeux, rôle des acteurs, moyens, organisation) dans un contexte en plein renouvellement ?**

- **Philippe BIES**, Adjoint au Maire de Strasbourg, Vice-Président de la Communauté urbaine de Strasbourg
- **Jean-Philippe MOTTE**, Conseiller municipal de Grenoble, Vice-Président de Grenoble Alpes Métropole
- **Michel PIRON**, Député du Maine et Loire, Président du Conseil national de l'habitat
- **Guy POTIN**, Adjoint au Maire de Rennes, Vice-Président de Rennes Métropole, Vice-Président du Club "Décentralisation et Habitat" Bretagne
- **Pierre QUERCY**, Délégué Général de l'Union sociale pour l'habitat
- *Échanges avec les participants*

*Animation : Fanny LAINE-DANIEL, Urbaniste et sociologue*

16 h 15 : **Conclusions par un représentant du Réseau des acteurs de l'habitat**

- **Philippe ANGOTTI**, Association des communautés urbaines de France (sous réserve)

16 h 30 : **Fin des travaux**

## « L'habitat dans les territoires : quelle évolution des politiques et des coopérations ? »

# Bulletin d'inscription

NOM : ..... Prénom : .....

Fonction : ..... Institution : .....

Adresse : .....  
.....  
.....

Coordonnées email : ..... @ .....

Coordonnées téléphoniques :

Participera au déjeuner :

- oui  
 non

Mercredi 17 novembre 2010  
09h15 – 16h30

Caisse des dépôts et consignations  
15 quai Anatole France  
75007 Paris

**Participation aux frais** : 70 euros (une facture vous sera adressée à l'issue de la journée)

- Chèque bancaire à l'ordre de l'Union sociale pour l'habitat  
 Virement n° ..... émis le .....

**Merci d'adresser votre inscription règlement à l'appui. Nous ne pourrons rembourser les frais d'inscription en cas d'annulation après le 10/11/2010.**

Titulaire du compte : l'Union sociale pour l'habitat			
Domiciliation : DEXIA CLF Banque			
Banque	Guichet	N° de compte	Clé Rib
13148	02955	10247200200	86

**Par email** : [carole.lobeau@union-habitat.org](mailto:carole.lobeau@union-habitat.org)

**Par Tél** : 01 40 75 68 25

**Par courrier** :

Union sociale pour l'habitat  
Service Congrès  
À l'attention de Carole Lobeau  
14, rue Lord Byron  
75 008 - Paris

**Par fax** :

Union sociale pour l'habitat  
Service Congrès  
A l'attention de Carole Lobeau  
01 40 75 68 35

**Attention, le nombre de places étant limité, les inscriptions seront prises dans leur ordre d'arrivée. Nous ne pourrons accueillir plus de 2 personnes par structure.**