

Journée régionale d'échanges entre acteurs de l'habitat

AROSHA
Hangar G2 Quai Armand Lalande
33300 BORDEAUX

Plan Arrivée AROSHA



Journée régionale d'échanges entre acteurs de l'habitat

Politiques locales : réponses Hlm en territoires peu denses

AROSHA
Hangar G2 Quai Armand Lalande BORDEAUX
Tramway ligne B Arrêt « Bassin à Flots »

Mardi 6 octobre 2009
14h – 17h



Politiques locales

Réponses Hlm

en territoires peu denses

Mardi 6 octobre 2009

14h – 17h

Entre les grands centres urbains, où les tensions persistent voire se renforcent et certaines zones rurales où les enjeux en matière d'habitat restent limités, existent de nombreux territoires, où la croissance démographique est forte et où les politiques locales de l'habitat et l'offre en logement social sont faiblement développées, voire inexistantes.

Alors qu'émerge la question du recentrage des aides à la pierre sur les territoires où les besoins s'expriment avec le plus de vigueur, et, dans une région marquée notamment par la présence de zones rurales et petites villes dynamiques, de régions littoral devenant des zones de forte migration, le réseau régional des acteurs de l'habitat a décidé de consacrer sa seconde manifestation de 2009 aux politiques locales de l'habitat et à la construction des réponses appropriées en matière de logement social dans les territoires peu denses.

Quelles sont les problématiques de ces territoires ? Quelles sont les attentes des pouvoirs publics locaux ? Quels projet Habitat développent-ils dans ces territoires, et comment les élaborer et les conduire ? Quels partenariats nouer et sur quelles solidarités s'appuyer ? Quelles réponses les organismes Hlm proposent-ils ?

Les échanges s'appuieront sur la présentation d'une étude commandée par l'Union Sociale pour l'Habitat (USH) à FORS-Recherche Sociale sur 10 sites, parmi lesquels le Médoc où élus, techniciens et organismes ont été interviewés sur leur vision des enjeux habitat du territoire.

Au-delà de la restitution de cette étude, au-delà des témoignages et des débats qu'elle pourra susciter, les acteurs de l'habitat aquitains tenteront ensemble de mieux comprendre les problématiques de ces territoires, les besoins des habitants, les attentes des acteurs et l'apport potentiel du logement social.

Politiques locales

Réponses Hlm

en territoires peu denses

Mardi 6 octobre 2009

14h – 17h

13h30 Accueil et ouverture des travaux par l'AROSHA

14h00 Caractéristiques et évolution des territoires peu denses à forte dynamique

Philippe Méjean

Urbaniste, Maître de conférence à l'Institut d'urbanisme et d'aménagement régional d'Aix-en-Provence

14h30 Intercommunalité : Etat des lieux, problématiques et tendances d'évolution

Claire Delpech

Responsable du pôle finances et fiscalité à l'Assemblée des communautés de France(ADCF)

15h00 Territoires peu denses : Quels projets habitat ? Comment les conduire ?

Synthèse de l'étude USH et zoom sur le pays médocain.

Didier Vanoni

Directeur de Fors Recherche sociale

15h45 Table ronde : l'expérience d'acteurs aquitains

Représentants de collectivités locales et d'organismes Hlm.

16h45 Synthèse des travaux

Philippe Méjean

17h00 Clôture de la journée