



Dispositif national du SI des aides à la Pierre

Le système d'information des aides à la pierre : état d'avancement et perspectives



Le SI des aides à la pierre : état d'avancement et perspectives

Sommaire



- Les enjeux de la mission
- La présentation des projets
- Le visuel des SI des Aides à la Pierre
- L'avancement des projets

Le SI des aides à la pierre : état d'avancement et perspectives

Les enjeux

- Le réseau des acteurs de l'habitat est représenté par
 - Les **Associations de collectivités locales** (ACUF, AdCF, AMGVF, ADF, Ville et Banlieue, FMVM),
 - L'**Union Sociale pour l'Habitat**.
- Ce réseau a engagé, avec l'appui de la Caisse des Dépôts et Consignations comme financeur du projet, un **processus de modernisation, de mutualisation et de développement** du système d'information des aides à la pierre afin de répondre :
 - aux **Défis** auxquels les territoires sont confrontés en **matière de logement**,
 - aux **Responsabilités grandissantes** que les **collectivités locales** sont amenées à assumer dans ce domaine,
 - aux **Objectifs de production** qui mobilisent les **organismes HLM**.
- Ce processus s'est traduit par l'avènement de **deux projets** en partenariat étroit avec la **DHUP** et le cabinet **Ineum consulting**
 - Un 1^{er} projet de **mise à disposition des données de l'Infocentre** du secrétariat au Logement,
 - Un 2^{ème} projet de **suivi des projets d'opérations de logement sociaux**.



Le SI des aides à la pierre : état d'avancement et perspectives

Présentation du 1^{er} projet

- Ce projet vise à **mettre à disposition une information partagée et statistique** issue de l'Infocentre de la DHUP à destination des acteurs locaux de l'habitat (services de l'Etat, collectivités locales, organismes et associations régionales Hlm)
- Les informations permettront de connaître, à un niveau statistique, le **suivi de la production de logements sociaux** (rythme de consommation des crédits et de réalisation des opérations, suivi des prix de revient, des caractéristiques des logements, des prix maximums, décomposition des financements des opérations, ...).
- Ce 1^{er} projet fait suite à **d'importants travaux réalisés par la DHUP sur l'infocentre SISAL** qui permettent désormais aux services de l'Etat et aux collectivités délégataires des aides à la pierre, d'accéder à des informations sur les caractéristiques des opérations et leur financement.
- L'infocentre utilise actuellement les **informations issues de l'outil Galion**. L'objectif est d'enrichir ces sources via le module de pré programmation de Galion ou encore les systèmes d'information **Foncière Logement, ANAH, ANRU, ...**



Le SI des aides à la pierre : état d'avancement et perspectives

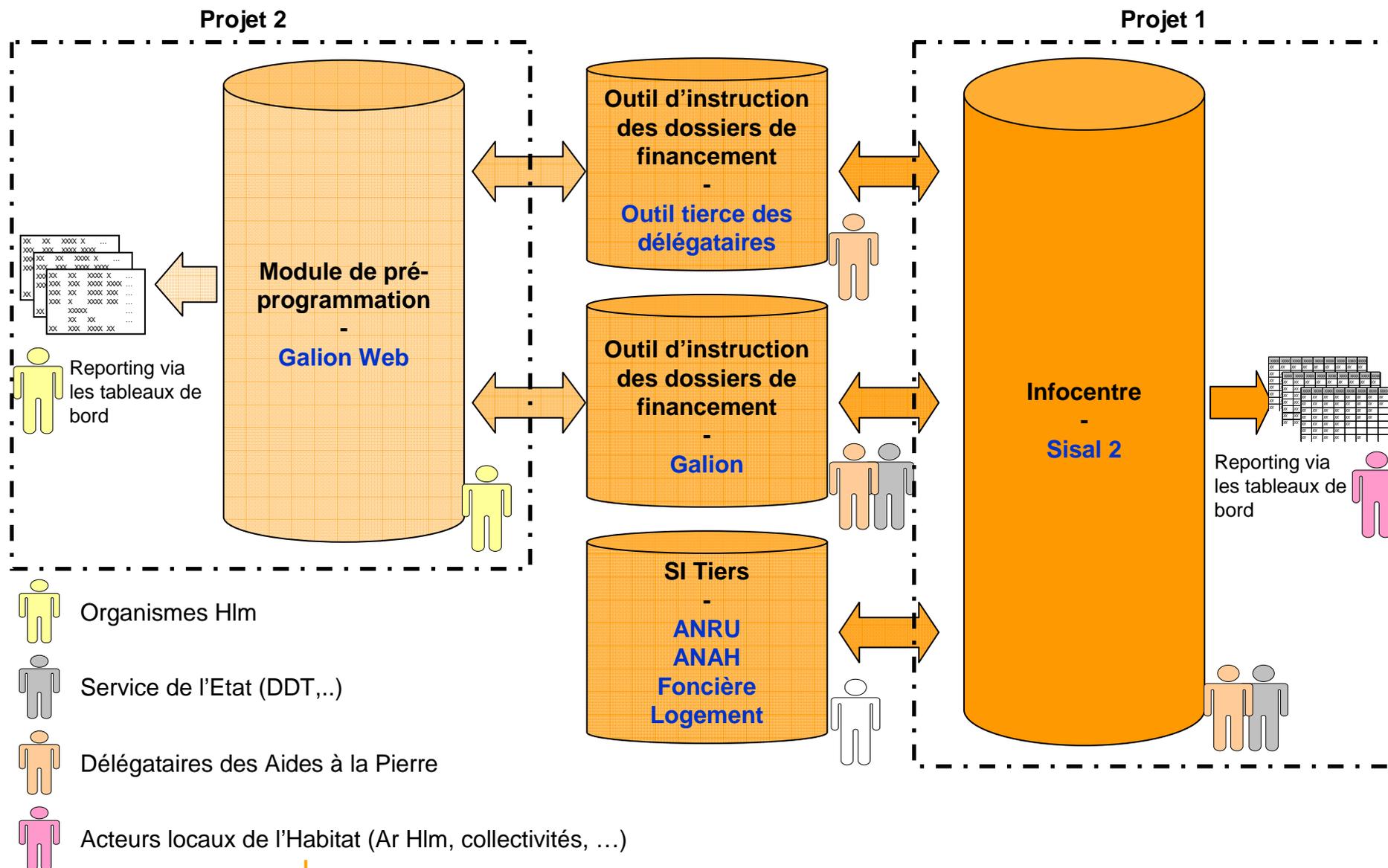
Présentation du 2^{ème} projet

- Ce 2^{ème} projet de suivi des projets d'opérations de logement sociaux vise à **uniformiser et à centraliser la démarche de demande de subventions des « Aides à la Pierre »** au sein d'un outil commun.
- Cet outil se veut **simplifié et accessible à tous** les organismes, via une **interface web**.
- Il s'agira d'un nouveau module qui sera **construit sur l'outil actuel d'instruction** des demandes de subvention de l'Etat, Galion, et qui l'alimentera au fil de l'eau.
- Il s'inscrit, ainsi, dans une démarche d'intégration d'un SI global « Aides à la Pierre » avec les outils
 - Galion (outil d'instruction des « Aides à la Pierre »),
 - Sisal (Infocentre de la DHUP).
- Il sera néanmoins **possible d'interconnecter ce module** de pré-programmation aux outils d'instruction propres aux délégataires des Aides à la pierre.



Le SI des aides à la pierre : état d'avancement et perspectives

Le visuel SI des Aides à la pierre



Le SI des aides à la pierre : état d'avancement et perspectives

Avancement du 1^{er} projet

Avancement du projet 1



- **Les maquettes des tableaux de bord**, à diffuser aux acteurs locaux, sont **finalisées et ont été transmises** à la DHUP pour mise en œuvre de celles-ci.
- Il convient désormais de **mettre en œuvre les tableaux de bord** en récupérant notamment les informations nécessaires à l'élaboration de ceux-ci.
- Ces tableaux de bord seront alors **présentés à des acteurs locaux** qui restent à identifier.
- La **définition des conditions d'exploitation des tableaux de bord en vie courante** (au niveau local) est également un chantier qui sera lancé en parallèle.

Le SI des aides à la pierre : état d'avancement et perspectives

Avancement du 2^{ème} projet

Avancement du projet 2



- Les phases **d'expression des besoins**, par le réseau des acteurs de l'habitat, et de **spécifications fonctionnelles** de l'outil sont **terminées**.
- La **maitrise d'œuvre de la DHUP a pris en main le projet** afin de développer ce module de pré-programmation de l'outil Sisal.
- Une **première version** de cet outil sera livrée pour test **début 2011**.
- Le **1^{er} semestre 2011** doit être consacré à une **phase d'expérimentation** du système sur la région Rhône-Alpes auprès d'acteurs volontaires.