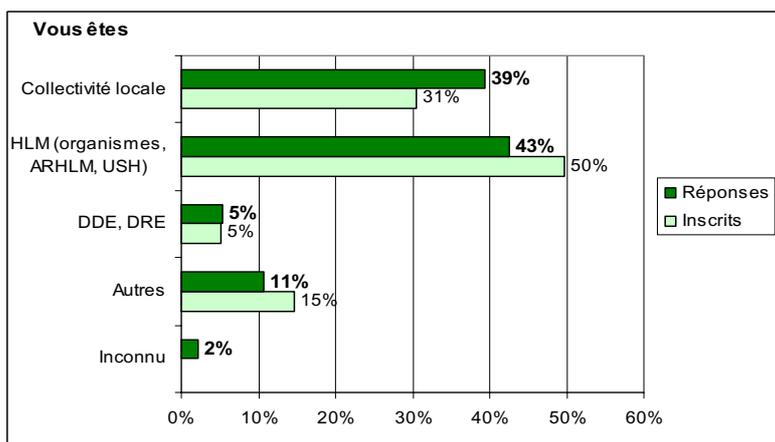


Réseau des acteurs de l'habitat

Journée du 4 avril 2008

**Produire du logement social à quel prix?
Coût des opérations et modalités de financement du logement social :
quels constats? quelles évolutions possibles?**

**EVALUATION DE LA JOURNEE PAR LES PARTICIPANTS
(177 inscrits / 94 questionnaires remplis soit 53% des participants)**



Commentaires du réseau : le nombre des questionnaires remplis est très élevé, les participants sont toujours autant attachés à nous faire part de leur avis qui nous est très utile. Les collectivités ayant un peu plus répondu au questionnaire que les représentants Hlm, les réponses semblent représentatives du point de vue des deux principaux groupes d'acteurs qui constituent le réseau.

1 / Appréciation du contenu de la journée et de ses différentes séquences

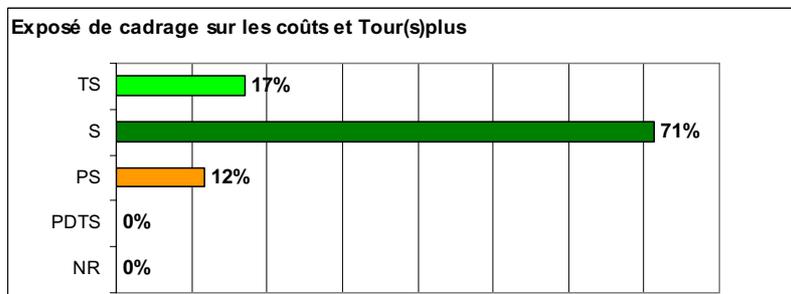
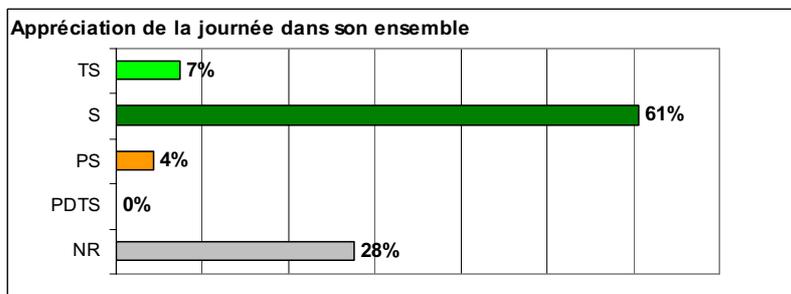
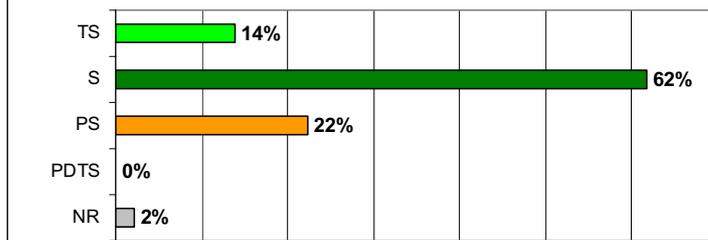
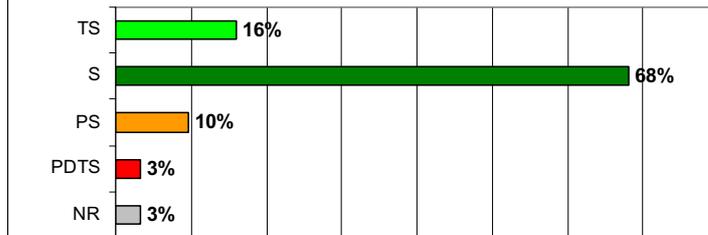


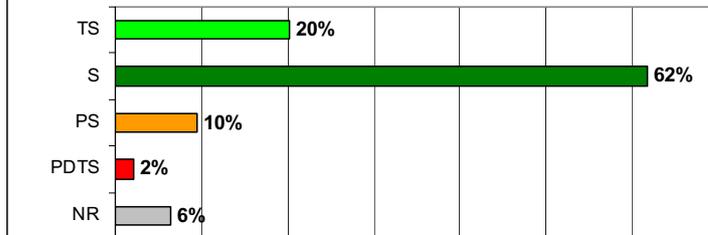
Table ronde sur les coûts



Séquence sur le cas de l'agglomération de Besançon

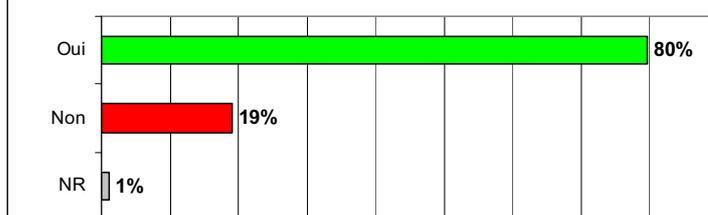


Exposé et Table ronde sur les financements

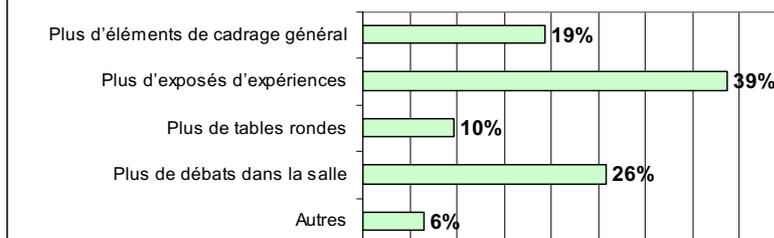


Commentaires du réseau : une journée satisfaisante dans l'ensemble pour les deux-tiers des participants. Mais plus fondée sur la description de la situation et l'explicitation des questions que sur la présentation de solutions concrètes (à l'exception de la table ronde sur le financement dont cet aspect a été apprécié). C'est la table ronde du matin sur les coûts et leur maîtrise qui présente le score d'insatisfaits le plus élevé (22%). La diversité des sujets abordés en est sans doute la cause principale, nuisant à l'approfondissement des questions traitées, d'où un sentiment de « survol » de la question exprimé dans plusieurs commentaires.

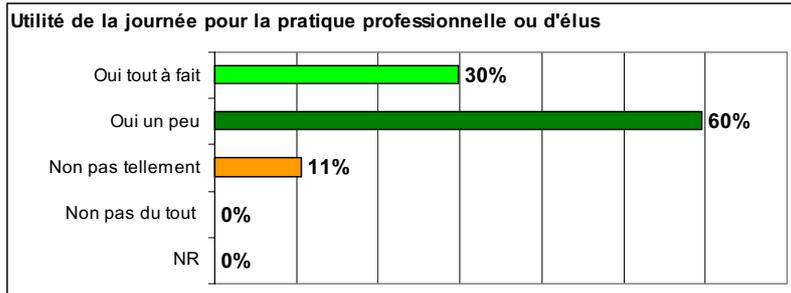
L'équilibre "exposés"/"expérience"/"table ronde"/"débat" est-il satisfaisant ?



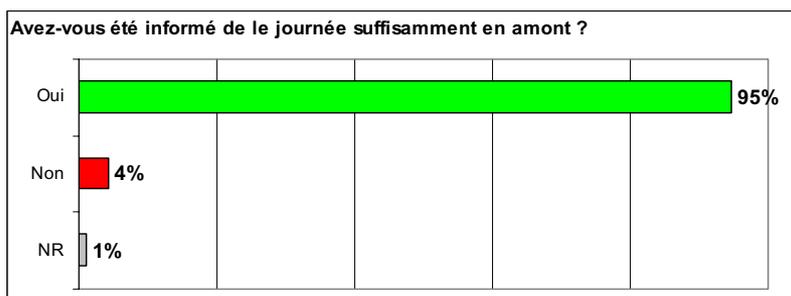
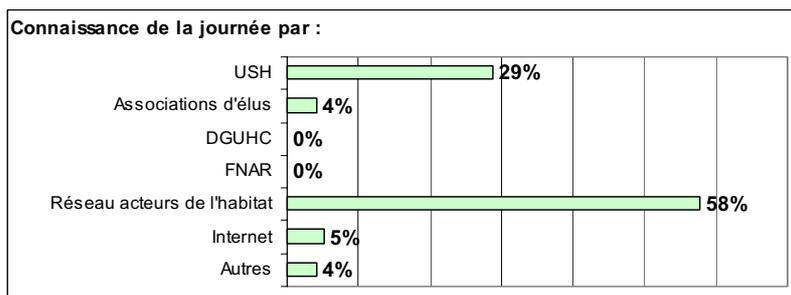
Si "Non", souhaits de (total 100%) :



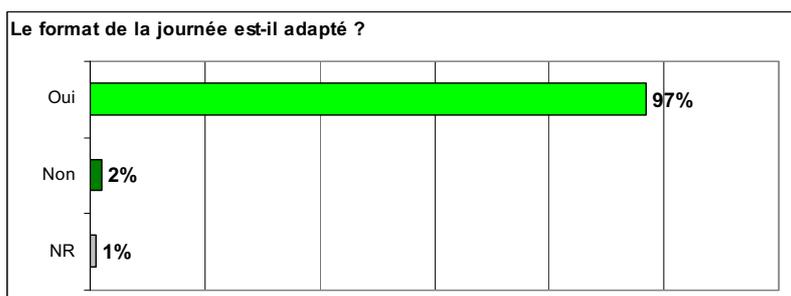
Commentaires du réseau : les participants insistent toujours autant sur leurs attentes en matière d'exposés d'expériences et de débats.



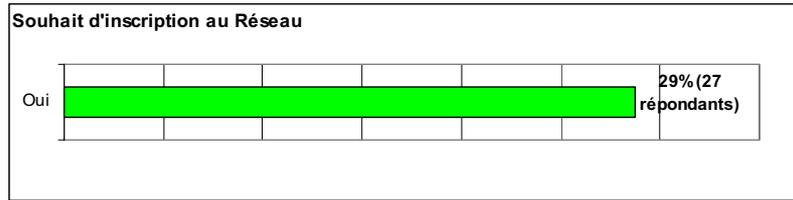
2 / Organisation de la journée et information des participants



Commentaires du réseau : l'identification du réseau progresse, il est en tant que tel véhicule d'informations sur son activité auprès de ses membres et des autres acteurs. Les modalités d'information sont jugées satisfaisantes.



3 / Le réseau des acteurs de l'habitat



Commentaires du réseau : ces 27 nouveaux inscrits ont reçu confirmation de leur inscription dans la semaine qui a suivi la journée. Ils viennent compléter le réseau « riche » de 271 inscrits au 15 avril 2008

4/ Thèmes souhaités pour les futures rencontres du Réseau

Commentaires du réseau : 101 propositions ont été exprimées. Les participants s'expriment toujours aussi fortement sur les thèmes qu'ils souhaitent voir aborder dans les journées.

Dans les principales questions évoquées, plusieurs confortent les choix d'ores et déjà faits par le Réseau pour le programme 2008 (lui-même fondé sur une interrogation du même type des participants à la dernière journée de 2007) :

- le droit au logement opposable (cité tant par les collectivités que par les organismes), la demande et les attributions de logement (cité par les collectivités locales)
- le conventionnement global de patrimoine (cité par les organismes et les collectivités)
- le développement durable (cité par les collectivités locales).

D'autres thèmes apparaissent fréquemment :

- l'accession sociale à la propriété (cité par les collectivités locales et les organismes)
- l'aménagement (cité par les organismes)

4/ Autres suggestions concernant le réseau

Commentaires du réseau : deux questions sont abordées par les quelques participants qui ont exprimé des suggestions.

- L'élargissement de la réflexion à d'autres partenaires (promotion privée, 1%,...), la place jugée trop faible de l'Etat dans la journée.
- L'invitation à travailler les pistes évoquées dans la journée sous forme de propositions concrètes à exprimer auprès des pouvoirs publics.