

SYNTHESE de L'EVALUATION

Journée du 4 février 2010

« Quoi de neuf acteurs ? » Les politiques de l'habitat à l'épreuve des réformes en cours

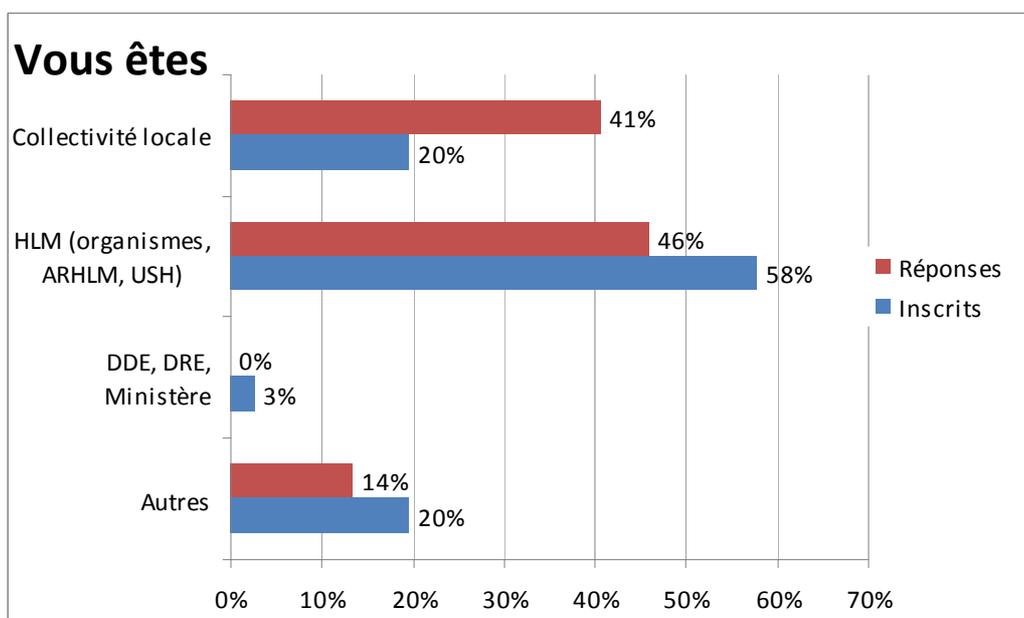
Participants

- 170 participants dont 23 intervenants / organisateurs
- 37 questionnaires remplis soit 25% des participants hors intervenants

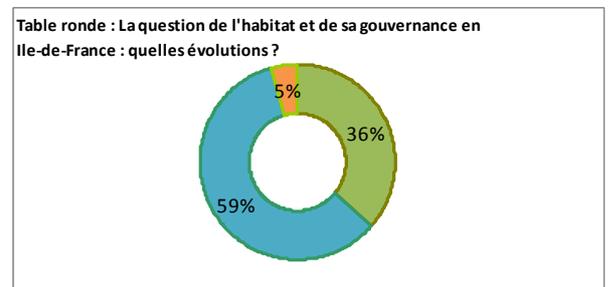
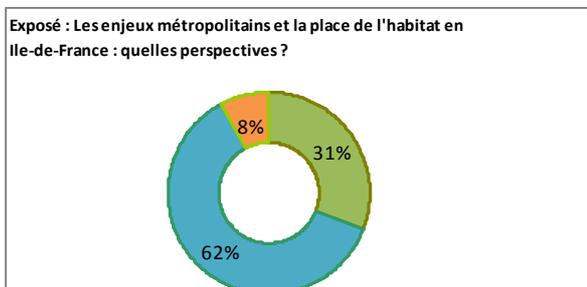
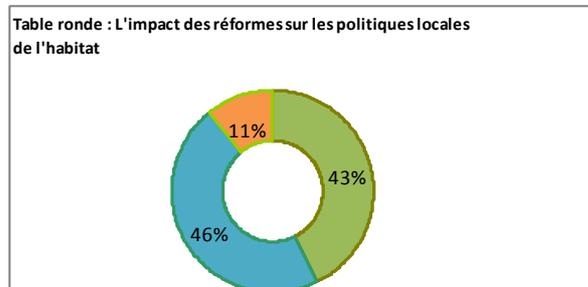
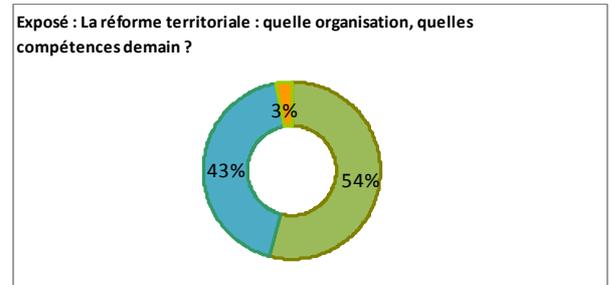
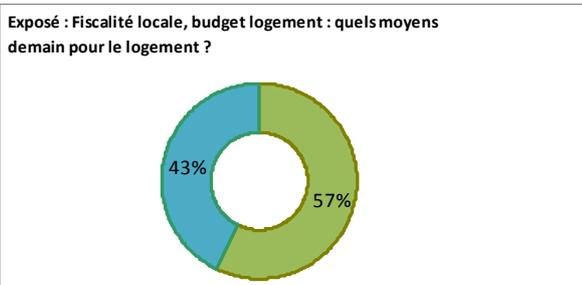
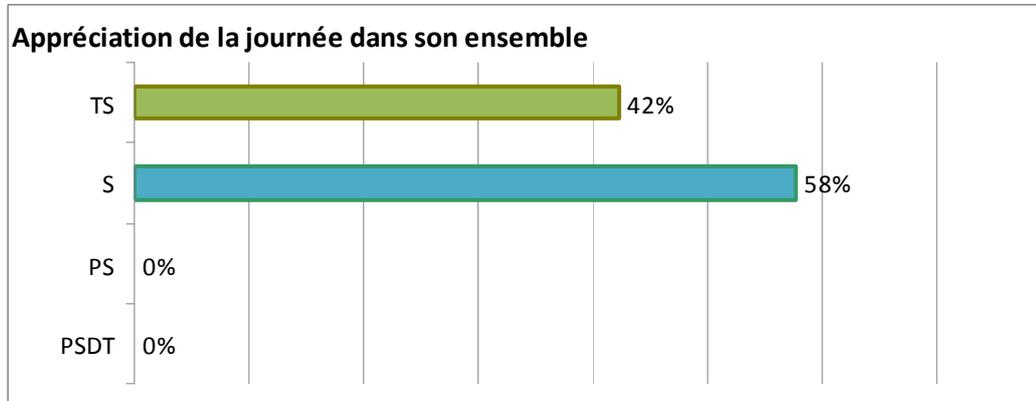
Répartition des participants

Commentaires des animateurs du réseau :

147 personnes ont participé à la journée (hors intervenants et organisateurs), dont 58% de représentants du monde Hlm et 20% de collectivités locales. On notera également la présence « d'autres » acteurs (20%), composés majoritairement de bureaux d'études / conseil. Comparativement aux autres journées, la présence des services de l'Etat lors de cette journée est plus marquée. A noter, compte tenu de la spécificité territoriale des contenus de l'après-midi, une présence de nombreux participants soit le matin soit l'après-midi.



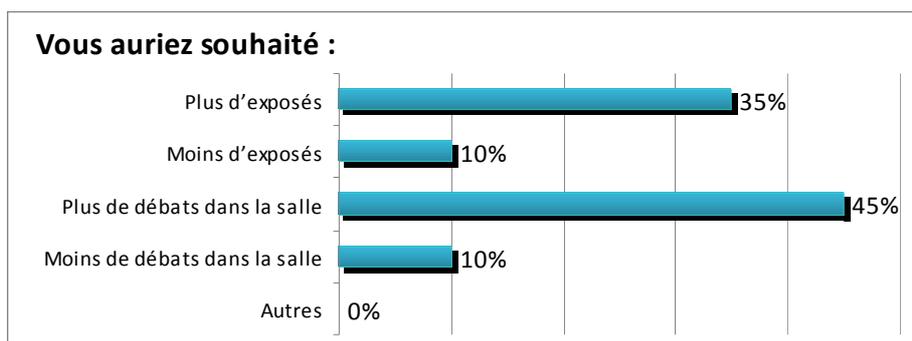
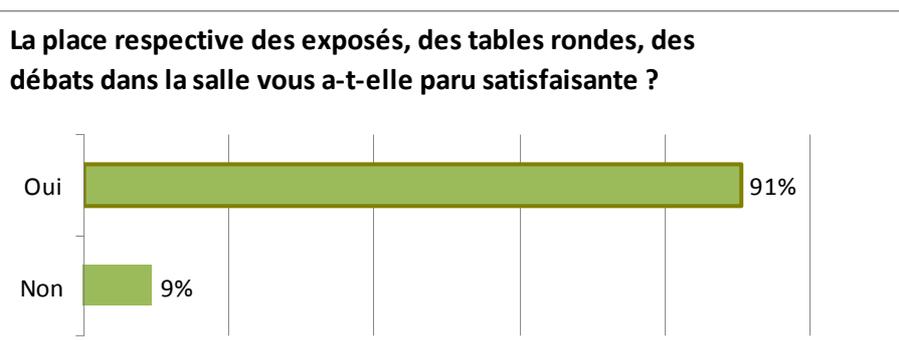
1 / Appréciation du contenu de la journée et de ses différentes séquences



■ TS ■ S ■ PS ■ PSDT

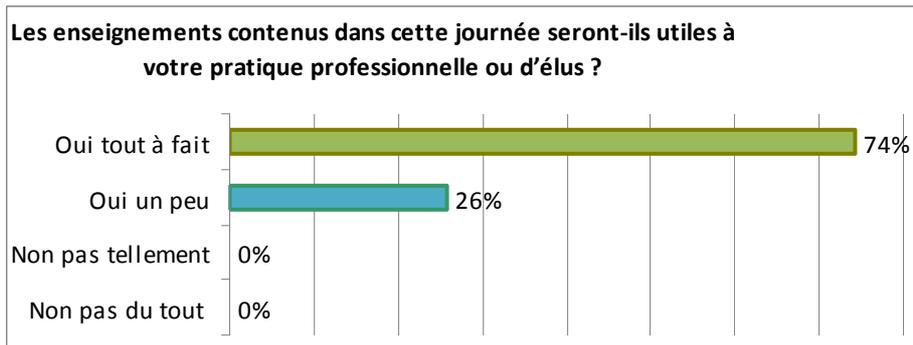
Commentaires du réseau :

Une journée jugée satisfaisante ou très satisfaisante par l'ensemble des participants. Des séquences globalement jugées satisfaisantes voire très satisfaisantes par une grande majorité des participants avec toutefois quelques disparités assez marquées. Les appréciations bien que positives sur la table ronde de la matinée consacrée à « l'impact des réformes sur les politiques de l'habitat » et sur l'exposé portant sur « les enjeux métropolitains et la place de l'habitat en Ile-de-France » sont plus partagées avec respectivement 11% et 8% d'insatisfaits.



Commentaires du réseau :

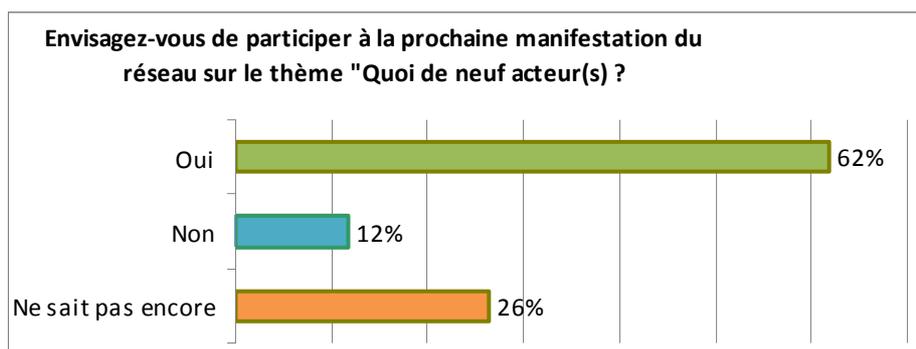
Une journée très majoritairement jugée bien équilibrée entre les différentes séquences. Une volonté relativement marquée de consacrer une plus grande place aux débats et aux échanges avec la salle, confirmée par les commentaires libres.



Commentaires du réseau :

Une journée avec de véritables apports techniques et des enseignements jugés par la totalité des acteurs présents utiles voire très utiles à leurs pratiques professionnelles.

2 / Prochaines manifestations



Commentaires du réseau

Plus de la moitié des participants à la journée du 4 février (répondants à l'évaluation) envisagent d'ores et déjà d'assister à la prochaine manifestation du Réseau sur le thème « Comment favoriser ensemble la diversité dans l'habitat et la ville ? ». Seuls 12% d'entre eux pensent ne pas y assister. Il s'agit principalement d'organismes Hlm (3 personnes sur les 4 ayant répondu « non »).

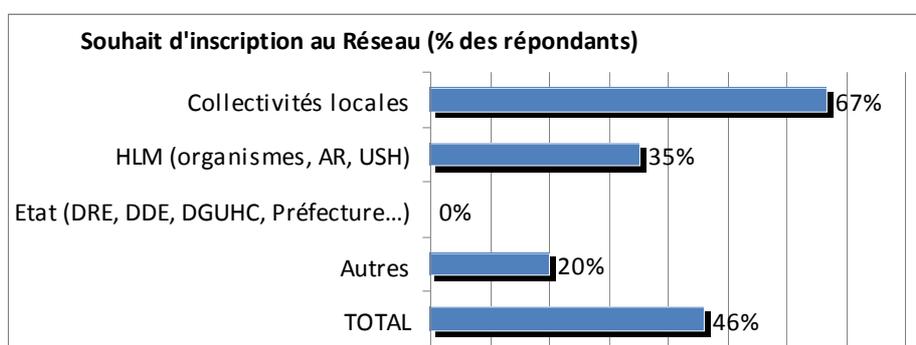
Près de 30 propositions de thèmes pour les futures rencontres du réseau ont été exprimées, orientées principalement autour de 2 grandes thématiques :

- **Les marchés de l'habitat** : sur ce thème évoqué à plusieurs reprises, les attentes portent principalement sur la connaissance des besoins en logements et de l'offre au travers notamment des observatoires de l'habitat. A noter également, une préoccupation relativement marquée des différents acteurs pour le logement des jeunes actifs en lien avec le développement territorial et la mobilité de ces personnes.
- **Les financements du logement** : il est ici évoqué la question du financement du logement en général mais aussi celle spécifique aux différents acteurs avec des interrogations portant notamment sur l'évolution du 1%.

D'autres thèmes ont également été proposés :

- Le suivi des réformes territoriales et des politiques publiques
- Les CUS
- Le tissu des organismes Hlm et leurs regroupements
- La question des structures d'hébergement
- La qualité de service avec deux thèmes évoqués : la question de la sécurité d'une part et la résidentialisation d'autre part (bilan, effets et perspectives)

3 / Le réseau des acteurs de l'habitat



Commentaires du réseau :

De nombreuses demandes de nouvelles inscriptions au réseau des acteurs de l'habitat : 17 demandes enregistrées au total sur les 37 questionnaires renseignés. Proportionnellement, les demandes d'inscription émanant des collectivités locales (10 demandes sur 15 réponses) suite à cette journée sont plus importantes que celles des organismes Hlm (6 demandes sur 17 réponses).

5 / Verbatims

Des retours positifs :

- « RAS, continuez ! »
- « Bon équilibre entre les séquences »

Quelques remarques ou suggestions :

Sur l'animation

- « Une table ronde du matin mal menée »
- « Éviter que les intervenants lisent leur powerpoint »

Sur l'organisation

- « Laisser plus de place aux questions dans la salle »
- « Un débat avec la salle qui intervient toujours à la fin et qui est donc en général un peu raccourci »
- « La présence d'un représentant de la région IDF et d'un représentant de la mission Grand Paris aurait été souhaitable l'après-midi »
- « Laisser plus de place aux témoignages d'acteurs »

Sur les contenus

- « Un exposé sur les enjeux métropolitains et la place de l'habitat en Ile-de-France brillant, clair et bien problématisé »
- « Un exposé sur la réforme territoriale et une table ronde sur l'impact des réformes sur les politiques de l'habitat décevants »
- « Des interventions d'Elus très pertinentes lors de la table ronde sur la question de l'habitat et de sa gouvernance en Ile-de-France »

Sur le Réseau en général

- « Quelle est la remontée politique de ces journées ? Quelles actions de lobbying pourraient être envisagées ? »