

# L'HABITAT, ENJEU DES SOLIDARITES TERRITORIALES

Brigitte Fouilland, Ecole urbaine de Sciences Po.

1° juillet 2015      Réseau des acteurs de l'habitat



**L'habitat, enjeu des solidarités territoriales ?**



## Trois axes

**Réinterroger sans cesse des notions  
« emboîtées »**

**Poser et actualiser les éléments de  
contexte**

**Interroger les pratiques pour construire  
l'action publique**

## Premier axe

### Réinterroger sans cesse des notions « emboîtées »

#### La solidarité comme finalité

- Un principe moral
- Une organisation consciente des liens collectifs nécessaires
- ..pour lutter contre la désagrégation sociale

#### La solidarité territoriale comme objectif

- La mixité sociale et ethno-sociale
- La lutte contre la ségrégation territoriale et urbaine

#### Les politiques de l'habitat comme instruments

- Dans les villes
- Et les territoires

## Des enjeux qui sont toujours à questionner

### Sur le fond

- La mixité pour quoi faire?
- De quelle mixité parle-t-on?

### Sur les moyens

- Quelle offre de logement? ...
- Quelle capacité de la politique de l'habitat à répondre aux enjeux?
- Une réponse sectorielle ou un système de réponse?

## Des enjeux qui interrogent toujours les gouvernements urbains

### Sur leur capacité à répondre politiquement

- Au sein de chaque collectivité
- Entre collectivités, communes et intercommunalités..

### Sur leur articulation avec les autres acteurs : mouvement HLM, bailleurs, associations, habitants..

- Etat, ANRU etc..
- Mouvement HLM, bailleurs
- Associations, habitants, demandeurs de logement

## Deuxième axe

### Poser et actualiser les éléments de contexte

#### 1. Une interrogation inscrite dans la logue durée pour les territoires

- Action publique inscrite dans la durée
- Et/ou politique d'innovations sociales ?
- Le choix de l'expérimentation

## 2. .. Qui est bousculée par la multiplication récente des dispositifs législatifs

- Les évolutions en matière de compétences, de chefs de file, le rôle de l'intercommunalité
- Le renforcement des interdépendances d'échelles
- Les dispositifs incitatifs de l'Etat en matière de participation

### 3. ... et percutée par une urgence politique et sociale

- Le 11 janvier et les effets de citoyenneté
- Quid de cette urgence de terrain? Peut-on répondre dans l'urgence?
- Intérêt de l'expérimentation? Modification en profondeur de l'action publique?

## Troisième axe

# Interroger les pratiques pour construire l'action publique

### 1. Comprendre les actions effectivement mises en place dans les territoires

- Depuis quand et sur quelle durée?
- Par qui?
- Comment?

## 2. Identifier les échelles territoriales concernées?

- Modification de la répartition des compétences
- Renforcement de l'action multiscale (Chartes communautaires, Conférences intercommunales du logement ,etc..)
- Opportunités ou freins?

## 3.Travailler sur l'incitation des dispositifs ( renouvellement urbain, gestion des attributions, répartition de l'offre) à s'appuyer sur

- L'élargissement des acteurs participants
- L:extension plus forte aux citoyens/usagers/ demandeurs

#### **4. Mieux regarder la « mise en œuvre » des dispositifs**

- Quels leviers? Quels freins, pratiques, concrets?
- Quelle expérimentation/pérennisation ?

#### **4. Analyser les effets attendus / inattendus/réels de ces actions sur la mixité/solidarité?**

- Sur le contenu?
- Sur les acteurs?
- Sur la méthode?

## Pour conclure

Solidarité, solidarité territoriale, politiques de l'habitat

A l'épreuve de la capacité de construire une réponse politique territoriale face à une urgence sociopolitique

En partant du territoire lui-même et de la capacité de ses acteurs à créer une gouvernance de l'habitat.