

COMMUNIQUE DE PRESSE

L'Union sociale pour l'habitat et la Caisse des Dépôts attribuent le prix 2016 de thèse sur l'habitat social

Le prix 2016 de thèse sur l'habitat social a été décerné par l'Union sociale pour l'habitat et la Caisse des Dépôts le 28 septembre 2016 au Congrès Hlm de Nantes.

L'objectif de ce prix est de mettre en lumière des travaux de recherche favorisant la compréhension de l'habitat social, faciliter la coopération entre acteurs du logement social et chercheurs, encourager ceux-ci à développer des travaux dans ce champ et inciter les organismes Hlm à accueillir de jeunes chercheurs.

Le prix de thèse 2016 a été décerné à :

- **Raphaël Frétigny** pour sa thèse en Science politique, soutenue le 7 décembre 2015 à l'Institut d'études politiques de Lyon, sous le titre « **Financer la cité. La Caisse des Dépôts et les politiques de développement urbain en France** ».

En outre le jury a également décerné deux prix spéciaux à :

- **Marie Lanzaro** pour sa thèse en Urbanisme, Aménagement et Politiques urbaines, soutenue le 4 avril 2014 à l'Université Paris-Est, sous le titre « **Sortir de l'hébergement d'insertion vers un logement social en Ile-de-France. Des trajectoires de relogement, entre émancipation et contraintes** ».
- **Johanna Lees** pour sa thèse en Sociologie, soutenue le 12 septembre 2014 à l'École des Hautes Études en Sciences Sociales, sous le titre « **Ethnographier la précarité énergétique : au-delà de l'action publique, des mises à l'épreuve de l'habiter** ».

Les récompenses ont été remises aux trois lauréats par **Valérie Fournier, présidente du jury**, directrice générale d'Habitat en région et présidente de la Fédération des entreprises sociales pour l'habitat et par **Olivier Mareuse, vice-président du jury**, directeur des Fonds d'épargne de la Caisse des Dépôts.

Le jury composé de dirigeants d'organismes Hlm, de représentants de la Caisse des Dépôts et de l'Institut CDC pour la recherche, et de membres de la communauté scientifique a souligné l'excellence des thèses primées sur des sujets aussi divers et éclairants que l'impact des politiques de financement du logement sur la fabrique urbaine (Raphaël Frétigny), l'analyse des trajectoires de relogement de personnes hébergées au sein de structures d'insertion (Marie Lanzaro) ou encore la mise en regard des politiques publiques de lutte contre la précarité énergétique et de l'expérience de familles touchées par ce phénomène dans le parc privé (Johanna Lees).

L'accessibilité et la grande qualité de rédaction de ces travaux devraient encourager les acteurs de l'habitat social à s'en saisir.

Ce prix a reçu le soutien du Ministère de l'Education nationale, de l'Enseignement supérieur et de la Recherche, du Plan urbanisme, construction et architecture (PUCA) et du Réseau français recherche habitat logement (REHAL).

Nantes, le 28 septembre 2016

Pour en savoir plus sur le palmarès complet : [dossier en ligne](#)

L'Union sociale pour l'habitat représente, en France métropolitaine et dans les territoires d'Outre-mer, quelque 730 organismes Hlm à travers ses cinq fédérations (la Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat, les Entreprises sociales pour l'habitat, la Fédération nationale des Sociétés coopératives d'Hlm, l'Union d'économie sociale pour l'accèsion à la propriété et la Fédération nationale des Associations régionales d'organismes d'habitat social).

Elle remplit trois missions : un rôle de représentation nationale auprès des pouvoirs publics, des médias, des milieux professionnels et de l'opinion publique ; une mission de réflexion, d'analyse et d'étude sur tous les dossiers relatifs à l'habitat et l'élaboration de propositions pour une politique sociale de l'habitat ; une fonction d'information, de conseil et d'assistance auprès des organismes afin de faciliter, rationaliser et développer leurs activités et leurs compétences professionnelles.

En 2015, 84 5000 logements locatifs et foyers ont été financés par les organismes Hlm qui détiennent et gèrent 4,8 millions de logements et logent plus de 10 millions de personnes. Les opérateurs de logement social sont aussi des acteurs importants de l'accèsion sociale à la propriété : 12 400 logements ont été vendus à des accédants, en secteur groupé ou en diffus.

Animés par 12 000 administrateurs bénévoles, ils emploient 82 000 salariés.

Pour en savoir plus : www.union-habitat.org

À propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe concentre son action sur quatre transitions stratégiques pour le développement à long terme de la France : les transitions territoriale, écologique et énergétique, numérique et démographique.
www.caissedesdepots.fr

L'Institut CDC pour la Recherche est un programme de la Caisse des Dépôts, au sein du Département de la Stratégie, qui a pour objet le soutien à des travaux de recherche dans les champs d'intervention stratégiques du groupe Caisse des Dépôts. L'Institut CDC pour la Recherche contribue ainsi à de nouveaux travaux, en articulation avec les questionnements opérationnels du Groupe, qu'il s'agisse des missions de l'établissement public ou des activités de ses filiales. Il intervient de façon transversale à partir de la recherche entre les différents métiers. Il organise la valorisation des résultats dans le cadre de contributions au débat public. Il nourrit enfin la réflexion stratégique interne à partir des nouvelles tendances identifiées dans le secteur de la recherche.

Contacts presse :

L'Union sociale pour l'habitat :

Joachim Soëtard / Christine Dalle - Direction de la Communication - Tél. : 01 40 75 52 70

Référent dossier : Dominique Belargent - Responsable des partenariats institutionnels - Tél. : 06 75 65 47 49

Groupe Caisse des Dépôts – Service presse : +33 1 58 50 40 00