

Visites organisées COFHUAT - 3 mai 2016

Accompagnateurs :

Mr Jean-Luc Gaudin, Vice-Président délégué à l'Aménagement

Mme Céline Racapé, chargée de mission Formes Urbaines

Arrivée à 9h15 gare de Rennes

9h30 arrivée à HRM accueil café

9h45 – 11h00 : présentation Métropole, SCOT/PLUi/PLH/PLA

(Puis départ pour la Courrouze par un passage par la Place Charles de Gaulle, Place de Bretagne, La mail)

11h20-12h20 : Visite de la Courrouze ZAC communautaire, lauréate du prix Nature en Ville du Palmarès Eco-quartier 2011 (Avec Mr Gaudin, VP, Mr Dartigalongue, SEM Territoire ? et Mr Chabru Franck, Chargé d'opération à Rennes Métropole?)



Principaux thèmes abordés :

- Démarche Eco-quartier
- Mixité fonctionnelle
- Place de la nature dans le projet
- Quartier de renouvellement urbain : recréer de la ville dans un quartier délaissé

12h30 – 13h45 : buffet

14h00 – 17h15 : visites d'opérations

Déplacement vers Orgères en passant par Noyal-Chatillon et St Erblon. Par la D82

14h30- 15h30 : Visite de la ZAC centre bourg et ZAC des Prairies à Orgères (4 100 hbts)



Principaux thèmes abordés :

- Renouvellement urbain
- PLH
- Diversité des formes urbaines
- Architectures innovantes

15h45 – 16h45 : visite du quartier du Blosne



Principaux thèmes abordés :

- Quartier ANRU
- Parc en réseau
- Réhabilitation, changement de destination
- Pôle de services, équipements (Conservatoire)

16h55 – 17h35 : Visite de la ZAC Rabelais Rouault



Principaux thèmes abordés :

- renouvellement urbain
- création d'une centralité dans le quartier (logements, salle de quartier, commerces, jardins publics et EHPAD)