



Numéro 84 – 01 Avril 2016

www.acteursdelhabitat.com

LETTRE DU RESEAU DES ACTEURS DE L'HABITAT

Web-conférence sur le thème "La diversification urbaine dans les quartiers ANRU : quelles réalités, quels effets sociaux? "

Le Réseau des acteurs de l'habitat organise mercredi 6 avril 2016 de 14h00 à 15h30 sa première web-conférence sur le thème "La diversification urbaine dans les quartiers ANRU : quelles réalités, quels effets sociaux? "

« Diversifier pour donner un autre avenir aux quartiers d'habitat social, sortir de la « mono-fonctionnalité », apporter une plus grande mixité urbaine et sociale et redonner aux habitants des possibilités de parcours résidentiel : tel est l'un des paris de la rénovation urbaine. Avec le recul que les acteurs possèdent maintenant sur des projets mis en œuvre depuis plus de 10 ans, peut-on considérer que cette diversification (des formes d'habitat, des statuts d'occupation etc.) a bien eu lieu et dans quelles conditions ? Quelles réussites les acteurs constatent-ils sur le terrain ? A quelles difficultés sont-ils encore confrontés ?

Comment « vivent » ces différents programmes et comment les groupes sociaux cohabitent-ils ? Quelles pistes pour l'avenir ?

Cette web-conférence permettra de croiser le regard d'un élu, d'une représentante du Mouvement Hlm et d'un sociologue sur ces questions qui sont au cœur des préoccupations de nombreux acteurs de l'habitat.

Pour vous inscrire, cliquez sur le lien suivant :

<http://acteursdelhabitat.com/chat/embed.php?id=1>

1. Participez au recensement des travaux de recherche 2016

Le Réseau des acteurs de l'habitat et le REHAL, Réseau Recherche Habitat Logement vous proposent d'enrichir par de nouveaux travaux l'édition 2016 du panorama de la recherche en cours ou récente dans le domaine de l'habitat et du logement.

Vous trouverez sur le site les documents qui vous permettront de nous faire part – **pour le 11 avril 2016** - des actions de recherche conduits entre acteurs de l'habitat (organismes Hlm, collectivités locales, services de l'Etat, associations, promoteurs, agences d'urbanisme, organisations professionnelles...) et acteurs de la recherche et de l'université : thèses, opérations de recherche, autres formes de coopération acteurs de l'habitat-chercheurs. Les travaux peuvent être réalisés par des bureaux d'étude ou de conseil dès lors qu'ils obéissent à une logique scientifique et pas seulement à une logique d'étude pré-opérationnelle ou opérationnelle.

Les documents sur le site : <http://www.acteursdelhabitat.com/Participez-au-recensement-des>





2. Synthèse des quatre ateliers de la journée « Quoi de neuf, chercheurs ? » du 17 11 2015

Quatre jeunes chercheurs ont réalisé un article sur chacun des ateliers de la journée consacrée à la recherche dans le domaine de la transition énergétique :

- **Faire de la transition énergétique une opportunité pour les habitants** : synthèse de l'atelier 1 par Camille Devaux : <http://acteursdelhabitat.com/Faire-de-la-transition-energetique>
- **Les quartiers de la ville durable : éléments d'une critique en légitimité** : synthèse de l'atelier 2 par François Rochon : <http://acteursdelhabitat.com/Les-quartiers-de-la-ville-durable>
- **Le chemin se fait en marchant : L'habitat et les territoires dans la transition énergétique** : synthèse de l'atelier 3 par Vincent Le Rouzic : <http://acteursdelhabitat.com/Le-chemin-se-fait-en-marchant-L>
- **Chercheurs et acteurs sur le terrain de la précarité énergétique** : synthèse de l'atelier 4 par Garance Clément : <http://acteursdelhabitat.com/Chercheurs-et-acteurs-sur-le>

3. Les vidéos des interventions de la journée « Quoi de neuf acteurs ? » du 10 mars 2016.

Retrouvez toutes les interventions de la journée d'actualité du Réseau des acteurs de l'habitat

<http://www.acteursdelhabitat.com/-journee-du-10-03-2016-Quoi-de-neuf->

- **Introduction** (Laure Maillard, Caisse des Dépôts)
- **Budget logement 2016 : quelle nouvelle donne, quels effets attendus ?** (Dominique Hoorens, USH)
- **Nouveaux périmètres, nouvelle équation financière des collectivités locales : quelles perspectives pour le financement des politiques locales de l'habitat ?** (Claire Delpech, AdCF)
- **Quel(s) financement(s) et quel cadre de développement pour le logement social en Europe ?** (Laurent Ghekière, USH))
- **Vivre ensemble et laïcité : questions d'aujourd'hui** (Jean-Louis Bianco, Observatoire de la laïcité)
- **Le vivre ensemble au quotidien : regards croisés d'acteurs** (Catherine Arenou, Chante-loup-les-Vignes; Pascal Barbottin, Patrimoine SA Languedocienne; Bernard Domart, Oise Habitat; Aicha Sissoko, Afavo)
- **Le vivre ensemble : quels défis, quelles actions ?** (Agnès Le Brun, AMF ; Marie-Noëlle Lienemann, USH)
- **Conclusions** (Dominique Belargent, USH)



4. Forum du REHAL : 25^{ème} anniversaire du réseau Recherche habitat logement de « France urbaine »

Cette manifestation se tiendra le mardi 7 juin 2016 à la Maison des Sciences de L'Homme Paris Nord à Saint-Denis et les mercredi 8 et jeudi 9 juin 2016 à Gennevilliers dans les locaux de l'Université de Cergy-Pontoise.

À l'occasion des 25 ans de sa création, le réseau des chercheurs français travaillant sur l'habitat et le logement (REHAL) organise un FORUM pour :

- ▶ Permettre à cette communauté scientifique et les générations qui l'ont constituée de se retrouver
- ▶ Faire le point sur les travaux de recherche menés sur ces questions
- ▶ Dessiner des perspectives à venir en réponse aux nouveaux enjeux.

<http://www.acteursdelhabitat.com/FORUM-DU-REHAL-25E-ANNIVERSAIRE-DU>

5. Les manifestations à venir :

- **Attractivité des quartiers anciens : l'élu, le projet, les outils**
mercredi 30 mars 2016 de 09:30 à 17:00 - PARIS
Le Forum des Politiques de l'Habitat Privé organise ses IV^e Rencontres sur le thème : "Attractivité des quartiers anciens : l'élu, le projet, les outils".
<http://www.acteursdelhabitat.com/Attractivite-des-quartiers-anciens>
- **Le travail collaboratif, levier du développement économique des quartiers, des territoires**
jeudi 31 mars 2016 - Aubervilliers
Les Conférences de la Ville
La première période de la rénovation urbaine a profondément modifié les postures et pratiques professionnelles. De fait, la rénovation a permis en faisant converger l'intérêt des différentes maîtrises d'ouvrage et acteurs de la ville, de questionner, d'approfondir des thématiques, qui de fait, tant du point de vue urbain, économique et social, interpellent la manière de concevoir la ville contemporaine. L'enjeu des conférences de la ville est de capitaliser les savoirs, les expériences innovantes d'ici et d'ailleurs, sur le renouvellement urbain.
<http://www.acteursdelhabitat.com/LE-TRAVAIL-COLLABORATIF-LEVIER-DU>
- **Conférence de la CNL : Regards croisés sur la participation des habitants**
mercredi 4 mai 2016 de 14:00 à 18:00 - Paris, Assemblée Nationale
Conférence sur le thème "Regards croisés sur la participation des habitants" organisée par la Confédération nationale du logement à l'Assemblée Nationale avec la participation de Claude Bartolone, Président de l'Assemblée nationale.
<http://www.acteursdelhabitat.com/Conference-de-la-CNL-Regards>



- **Colloque sur l'accompagnement social au logement par l'USH centre, FNARS et SOLIHA**
vendredi 10 juin 2016 - Orléans
<http://www.acteursdelhabitat.com/Colloque-accompagnement-social-au>

- **Quoi de neuf chercheur(s) ? Quatrièmes journées nationales de coopération entre acteurs de l'habitat et chercheurs**

jeudi 17 novembre 2016 - PARIS, Espace Saint-Martin

Le réseau des acteurs de l'habitat et le réseau français recherche habitat logement, REHAL, organisent la quatrième édition de la journée "Quoi de neuf, chercheur(s) ?".

Ces rencontres réunissent chaque année 300 acteurs et chercheurs pour créer des passerelles entre action et recherche, et établir un panorama de la recherche en cours dans le domaine de l'habitat.

<http://www.acteursdelhabitat.com/Quoi-de-neuf-chercheurs-journee-du>

4. Nouvelles ressources :

- **Logement social et santé mentale - Séminaire de l'Union Sociale pour l'Habitat Franche Comté**

Si l'accès au logement favorise et soutient la santé mentale, comment réagir lorsque celle-ci se dégrade chez une personne qui a déjà son propre logement ? Face à une défaillance de la santé mentale d'un individu - qui va de la souffrance psychique ou état de mal-être au trouble mental -, l'adaptation de son logement n'est pas la solution. La solution, la recherche de solution n'est pas du ressort du bailleur ou du moins de son seul ressort. Le bailleur va chercher à s'entourer, trouver les bonnes entrées, les synergies, les liens et les compétences et partenariats nécessaires pour une prise en charge sanitaire suivant le degré de souffrance psychique ou une prise en charge médicale si le trouble mental est avéré.

<http://www.acteursdelhabitat.com/Logement-social-et-sante-mentale,1831>

- **Quoi de neuf, acteurs ? Les ressources de la journée du 10 03 2016**

La matinée a permis de décrypter la nouvelle donne du financement de la politique du logement, tant au niveau du budget de l'État que des finances locales ou encore de l'Europe. L'après-midi a permis d'aborder une question très présente parmi les préoccupations des acteurs de l'habitat : les défis du vivre-ensemble et de la laïcité.

<http://www.acteursdelhabitat.com/Quoi-de-neuf-acteurs-Les>



➤ **La pioche du démolisseur. Les logiques et les masques de la rénovation urbaine (XIXe–XXe siècles)**

Métropolitiques la revue animée par des enseignants-chercheurs et des praticiens issus de la plupart des disciplines de l'urbain publie un article d'Alain Faure, spécialiste de l'histoire sociale des villes. Alain Faure met en perspective la rénovation urbaine en s'interrogeant sur ses préoccupations sécuritaires, ses obsessions hygiénistes, ses logiques juridiques et ses intentions spéculatives.

<http://www.acteursdelhabitat.com/La-pioche-du-demolisseur-Les>

➤ **Cap Hlm, un projet collectif au service de la société française**

Les Hlm sont un acteur de long terme. Il est important d'identifier les mutations à l'œuvre, de comprendre ce que la société attend du monde Hlm afin de retrouver une dimension programmatique.

<http://www.acteursdelhabitat.com/Cap-Hlm-un-projet-collectif-au>

➤ **Solidarités territoriales et habitat : synthèse de la journée du 01 juillet 2015**

Cette journée s'est déroulée dans un contexte marqué par les réformes territoriales et de la politique de la ville, et par la montée des exigences en matière de lutte contre la ségrégation sociale et spatiale en matière d'habitat.

<http://www.acteursdelhabitat.com/Solidrites-territoriales-et>

➤ **Vers un Etat social actif à la française ?**

Sortie aux éditions des Presses de l'EHESP de l'ouvrage de Marc Rouzeau, Directeur Recherche et Prospective d'ASKORIA et Animateur de la Chaire « Territoires et mutations de l'action publique » à Sciences-Po Rennes :

<http://www.acteursdelhabitat.com/Vers-un-Etat-social-actif-a-la>

➤ **1ère édition de Territoires & Transition énergétique : supports de présentation et vidéos des ateliers**

La 1ère édition de Territoires & Transition énergétique a eu lieu le 1er décembre 2015 à Paris.

<http://www.acteursdelhabitat.com/1ere-edition-de-Territoires>

➤ **Prix 2016 de thèse sur l'habitat social organisé par l'Union et la Caisse des Dépôts**

Après le succès du prix 2015 de l'article scientifique, l'Union sociale pour l'habitat, la Caisse des Dépôts et l'Institut CDC pour la recherche renouent avec le prix de thèse déjà organisé en 2014.

<http://www.acteursdelhabitat.com/Prix-2016-de-these-sur-l-habitat>